KUJMXOQCJRHV

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor krajský stavební úřad

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 135583/2025 Sp.zn.: S - JMK 43618/2025 OKSÚ Brno 30.10.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje na dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZMĚNY ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor krajský stavební úřad (KrÚ), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a odst. 2 a dle § 34 písm. a) bod 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v řízení o povolení změny záměru před dokončením podle § 224 stavebního zákona, přezkoumal žádost týkající se stavby „I/53 Lechovice – Pohořelice, změna TŘ“, kterou podal dne 18.03.2025 a doplnil dne 20.08.2025 Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha, zastoupený společností Dopravoprojekt Brno a. s., IČO 46347488, Kounicova 271/13, 602 00 Brno (stavebník). KrÚ po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

I. povoluje podle § 195, ve spojení s § 197 odst. 1 a § 224 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 67 a násl. zákona 500/2004 Sb.,správní řád, **změnu záměru před dokončením** pro stavbu s názvem

„I/53 Lechovice – Pohořelice, změna TŘ“

Stavební objekty:
A) úsek A/ Lechovice – Miroslav
SO 101 Silnice I/53, km 15,479.46 - 23,100
SO 150 Propojení polních cest v km 21.700
SO 381 Úprava meliorací v km 20,531 – km 21,817 vlevo sil.I/53
SO 382 Úprava meliorací v km 20,840 – km 21,004 vlevo sil.I/53
SO 383 Výměna melioračního potrubí DN200 v km 21,149 sil.I/53
SO 384 Úprava meliorací v km 21,700 – km 21,886 vpravo sil.I/53
SO 761 Ochranná stěna v km 19.520 – 19.600 vpravo

SO 762 Ochranná stěna v km 19.520 – 19.600 vlevo
SO 781 Oplocení v km 16,294 – km 16,515 vlevo nový SO
SO 810 Příprava ploch záboru
SO 820 Rekultivace ploch dočasného záboru
SO 830 Terénní úpravy zbytkových ploch silničního pozemku sil. I/53
SO 831 Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Čejkovice
SO 832 Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Oleksovice
SO 833 Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Mackovice
SO 834 Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Miroslav

B) úsek B/ Miroslav - Branišovice
SO 101 Silnice I/53, km 23.100 - 28.300
SO 206 Most na silnici I/53 v km 26.860 přes Suchý potok a polní cestu
SO 430 Přeložka přípojky NN stanice katodické ochrany v km 26.929
SO 490 Přípojka NN – meteostanice
SO 491 Systém DIS-SOS – meteostanice
SO 497 Systém DIS-SOS - kamerový dohled
SO 513 Ochrana VTL plynovodu DN 300 v km 1,554
SO 810 Příprava ploch
SO 820 Rekultivace ploch dočasného záboru

C) úsek C/ Branišovice - Pohořelice
SO 101 Silnice I/53, km 28.300 - 36.100
SO 101.1 Kontrolní stanoviště
SO 150.2 Přeložka polní cesty v km 28,655
SO 201 Most na silnici I/53 přes polní cestu a Trnovopolskou svodnici
SO 220 Most na polní cestě přes silnici I/53
SO 517 Přeložka VTL plynovodu DN 300 v km 0.437 větve T1
SO 785 Oplocení v km 30,890 – 31,000
SO 810 Příprava ploch záboru
SO 820 Rekultivace ploch dočasného záboru

na pozemcích parc. č. 313/40 (orná půda), 313/44 (orná půda), 313/45 (ostatní plocha), 313/46 (ostatní plocha), 313/47 (ostatní plocha), 313/48 (ostatní plocha), 313/49 (ostatní plocha), 313/50 (ostatní plocha), 313/51 (ostatní plocha), 313/52 (ostatní plocha), 313/53 (orná půda), 313/55 (ostatní plocha), 313/56 (ostatní plocha), 313/88 (ostatní plocha), 313/141 (vodní plocha), 313/218 (orná půda), 313/219 (orná půda), 1880 (ostatní plocha), 1882 (ostatní plocha), 1883 (orná půda), 1887 (ostatní plocha), 1889 (orná půda), 1895 (ostatní plocha), 2928 (vodní plocha) **v katastrálním území Branišovice**,

parc. č. 1028/1 (ostatní plocha), 1028/4 (ostatní plocha), 1029/2 (orná půda), 1029/3 (orná půda), 1030/2 (orná půda), 1031/1 (ostatní plocha), 1031/2 (ostatní plocha), 1031/4 (ostatní plocha), 1033 (ostatní plocha), 1034 (ostatní plocha), 1037/6 (ostatní plocha), 1037/7 (ostatní plocha), 1037/8 (ostatní plocha), 1042/3 (orná půda), 1042/6 (orná půda), 1043/2 (ostatní plocha), 1044/1 (ostatní plocha), 1044/2 (ostatní plocha), 1044/3 (ostatní plocha), 1044/5 (ostatní plocha), 1044/6 (ostatní plocha), 1044/7 (ostatní plocha), 1051/2 (ostatní plocha), 1051/4 (ostatní plocha), 1198/2 (orná půda), 1203/2 (orná půda), 1205/1 (ostatní plocha), 1205/2 (ostatní plocha), 1206/2 (orná půda), 1207/2 (orná půda), 1219/2 (ostatní plocha), 1220/2 (ostatní plocha), 1221/3 (ostatní plocha), 1222/2 (orná půda), 1224/2 (orná půda), 1227/2 (orná půda), 1228/1 (ostatní plocha), 1228/3 (ostatní plocha), 1230/6 (orná půda), 1230/7 (orná půda), 1231/2 (orná půda) , 1231/3 (orná

půda), 1231/5 (orná půda), 1232/2 (orná půda), 2222/1 (ostatní plocha), 2222/2 (ostatní plocha) **v katastrálním území Čejkovice u Znojma**,

parc. č. 3120/2 (ostatní plocha), 3121/6 (ostatní plocha), 5074 (orná půda) **v katastrálním území Damnice**,

parc. č. 3380/2 (orná půda), 3399/2 (ostatní plocha), 3420/2 (orná půda), 3421/2 (ostatní plocha), 3424/2 (ostatní plocha), 3426/2 (orná půda), 3437/2 (ostatní plocha), 3491/4 (ostatní plocha), 3492/2 (vodní plocha), 3498 (ostatní plocha) , 3505/2 (orná půda), 3506/2 (orná půda), 3530/2 (orná půda), 3547/2 (ostatní plocha), 3558/2 (ostatní plocha), 3561/2 (orná půda), 3562/2 (ostatní plocha), 3565/2 (orná půda), 3566/2 (ostatní plocha), 3570/1 (orná půda), 3570/2 (orná půda), 3571/1 (orná půda), 3571/2 (orná půda), 3572/1 (ostatní plocha), 3572/2 (ostatní plocha), 3573/1 (lesní pozemek), 3573/2 (ostatní plocha), 3574/1 (orná půda), 3574/2 (orná půda), 3576/1 (ostatní plocha), 3576/2 (ostatní plocha), 3577/1 (orná půda), 3577/2 (orná půda) **v katastrálním území Mackovice**,

parc. č. 2419/25 (orná půda), 2419/26 (orná půda), 2600/1 (ostatní plocha), 2600/16 (ostatní plocha), 2600/18 (ostatní plocha), 2600/30 (ostatní plocha), 2621/2 (vodní plocha), 2622/1 (ostatní plocha), 2622/2 (ostatní plocha), 2624/2 (orná půda), 2624/7 (orná půda), 2643 (ostatní plocha), 2663/3 (orná půda), 2663/7 (orná půda), 2664/8 (orná půda), 2664/15 (orná půda), 2665/4 (vodní plocha), 2667/17 (orná půda), 2671/10 (orná půda), 2672/1 (orná půda), 2672/8 (orná půda), 2672/9 (orná půda), 2673/11 (vodní plocha), 2673/12 (vodní plocha), 2677/28 (orná půda), 2678 (ostatní plocha), 2679/1 (ostatní plocha), 2680/4 (orná půda), 2767/1 (ostatní plocha), 2905/2 (ostatní plocha), 2905/3 (ostatní plocha), 2906/4 (ostatní plocha), 2906/5 (ostatní plocha), 2907/20 (orná půda), 2907/21 (orná půda), 2908/2 (ostatní plocha), 2908/3 (ostatní plocha), 2909/1 (lesní pozemek), 2909/2 (ostatní plocha), 2909/3 (ostatní plocha), 2910/1 (orná půda), 2910/2 (orná půda), 2910/14 (orná půda), 2910/15 (orná půda), 2910/17 (orná půda), 2910/18 (orná půda), 2910/19 (orná půda), 2910/20 (orná půda), 2910/21 (orná půda), 2910/22 (orná půda), 2910/23 (orná půda), 2910/24 (orná půda), 2910/25 (orná půda), 2910/26 (orná půda), 2910/27 (orná půda), 2911 (orná půda), 2912/1 (orná půda), 2913/1 (orná půda), 2914/1 (orná půda), 2914/3 (orná půda), 2914/4 (orná půda), 2914/5 (orná půda), 2914/6 (orná půda), 2914/7 (orná půda), 2914/8 (orná půda), 2914/9 (orná půda), 2914/10 (orná půda), 2914/26 (orná půda), 2914/29 (orná půda), 2914/30 (orná půda), 2914/31 (orná půda), 2914/32 (orná půda), 2914/33 (orná půda), 2915/1 (lesní pozemek), 2915/2 (lesní pozemek), 2915/4 (ostatní plocha), 2915/5 (ostatní plocha), 2921/1 (lesní pozemek), 2921/2 (ostatní plocha), 2924/1 (ostatní plocha), 2924/2 (ostatní plocha), 3040/1 (ostatní plocha), 3041/3 (ostatní plocha), 3041/5 (ostatní plocha), 3041/6 (ostatní plocha), 3041/7 (ostatní plocha), 3042 (ostatní plocha), 3043/4 (ostatní plocha), 3043/5 (ostatní plocha), 3043/7 (ostatní plocha), 3043/12 (ostatní plocha), 3043/13 (ostatní plocha), 5723/1 (orná půda), 5723/2 (orná půda), 5725/1 (orná půda), 5725/2 (orná půda), 5726/1 (orná půda), 5726/2 (orná půda), 5727/1 (orná půda), 5727/2 (orná půda), 5728/1 (orná půda), 5728/2 (orná půda), 5730/1 (orná půda), 5730/4 (ostatní plocha), 5730/5 (orná půda), 5730/6 (ostatní plocha), 5732/2 (orná půda), 5733/1 (orná půda), 5733/2 (orná půda), 5734/1 (orná půda), 5734/2 (orná půda), 5735/1 (orná půda), 5735/2 (orná půda), 5736/1 (orná půda), 5736/2 (orná půda), 5736/3 (orná půda), 5799 (orná půda), 5811 (orná půda), 5812/1 (orná půda), 5812/4 (orná půda), 5813/1 (orná půda), 5814/2 (orná půda), 5815/2 (orná půda), 5849/1 (orná půda), 5849/2 (orná půda), 5882/3(orná půda), 5882/6 (orná půda), 5885/4 (orná půda), 5885/5 (orná půda), 5885/6 (orná půda), 5885/7 (orná půda), 5885/8 (orná půda), 5885/9 (orná půda), 5952 (orná půda), 5953 (orná půda), 5954 (orná půda), 5955 (orná půda), 6586/14 (orná půda), 6589/3 (ostatní plocha), 6590/1 (ostatní plocha), 6590/2 (ostatní plocha), 6595/1 (ostatní plocha), 6595/2 (ostatní plocha) **v katastrálním území Miroslav**,

parc. č. 9476 (ostatní plocha), 9513/1 (lesní pozemek), 9513/2 (ostatní plocha), 9521 (ostatní plocha) , 9546 (zastavěná plocha a nádvoří), 9572/2 (orná půda), 9578/1 (ostatní plocha) , 9578/2 (ostatní plocha), 9588/2 (vinice), 9594/2 (orná půda), 9600/2 (orná půda), 9608/2 (orná půda), 9613/2 (vinice), 9617/1 (ostatní

plocha), 9617/2 (ostatní plocha), 9623/1 (orná půda), 9623/2 (orná půda), 9646/2 (ostatní plocha), 9654/2 (orná půda), 9663/2 (orná půda), 9671/2 (orná půda), 9685/2 (orná půda), 9691/2 (orná půda), 9694/2 (orná půda), 9699/2 (orná půda), 9711/2 (orná půda), 9712/1 (orná půda), 9712/2 (orná půda), 9717/1 (orná půda), 9717/2 (orná půda), 9723/2 (orná půda), 9735/2 (orná půda), 9745/2 (orná půda), 9751/1 (orná půda), 9751/2 (orná půda), 9754/2 (ostatní plocha), 9759/2 (ostatní plocha), 9761/2 (orná půda), 9768/2 (orná půda), 9775/2 (orná půda), 9788/2 (orná půda), 9791/2 (orná půda), 9991/1 (ostatní plocha), 9991/2 (ostatní plocha) **v katastrálním území Oleksovice**,

parc. č. 6155 (orná půda), 6157 (orná půda), 6211 (ostatní plocha), 6241 (orná půda), 7565 (ostatní plocha), 7620/1 (orná půda), 7620/2 (orná půda), 7620/3 (orná půda), 7620/4 (orná půda), 7620/5 (orná půda), 7620/6 (orná půda), 7620/7 (orná půda), 7620/8 (orná půda), 7620/9 (ostatní plocha), 7620/10 (orná půda), 7620/11 (orná půda), 7620/12 (orná půda), 7620/13 (orná půda), 7620/14 (orná půda), 7620/15 (orná půda), 7620/16 (orná půda), 7620/17 (orná půda), 7620/18 (orná půda), 7620/19 (orná půda), 7620/20 (orná půda), 7620/21(orná půda), 7620/22 (orná půda), 7620/23 (orná půda), 7620/24 (orná půda), 7620/25 (orná půda), 7620/26 (orná půda), 7620/27 (ostatní plocha), 7620/32 (ostatní plocha), 7620/33 (ostatní plocha), 7620/34 (orná půda), 7620/44 (ostatní plocha), 7620/49 (orná půda), 7620/50 (orná půda), 7620/54 (orná půda), 7620/56 (orná půda), 7620/58 (orná půda), 7620/59 (orná půda), 7620/60 (orná půda), 7620/61 (orná půda), 7620/63 (orná půda), 7620/65 (ostatní plocha), 7620/67 (orná půda), 7620/69 (orná půda), 7620/82 (ostatní plocha) **v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou**,

parc. č. 3386/1 (ostatní plocha), 3386/3 (ostatní plocha), 3389 (ostatní plocha), 3390 (ostatní plocha), 3398 (ostatní plocha), 4787 (trvalý travní porost), 4789 (orná půda), 4813 (orná půda), 4814 (orná půda), 4815 (orná půda), 4816 (ostatní plocha), 4843 (orná půda), 4845 (ostatní plocha), 4846 (ostatní plocha), 4847 (ostatní plocha), 4861 (orná půda), 4862 (orná půda), 4863 (vodní plocha), 4866 (orná půda), 4871 (orná půda), 4877 (ostatní plocha), 4879 (orná půda), 4894 (orná půda), 4896 (ostatní plocha), 4897 (ostatní plocha), 4916 (ostatní plocha), 4917 (orná půda), 4918 (orná půda), 4953 (orná půda), 4967 (ostatní plocha), 4968 (orná půda), 4969 (orná půda) **v katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi,**

parc. č. 2476/2 (orná půda), 2476/3 (ostatní plocha), 3905 (orná půda), 3906 (ostatní plocha) **v katastrálním území Šumice**,

parc. č. 2002/1 (orná půda), 2002/2 (orná půda), 2003/2 (orná půda), 2022 (orná půda), 2030 (ostatní plocha), 2031/1 (ostatní plocha), 2031/2 (ostatní plocha), 2032/1 (orná půda), 2032/2 (orná půda), 2043/2 (ostatní plocha), 2044/2 (ostatní plocha), 2051/2 (orná půda), 2056 (vodní plocha), 2130 (orná půda), 2138 (ostatní plocha), 2139 (ostatní plocha), 2141 (ovocný sad), 2358/1 (ostatní plocha), 2358/2 (orná půda), 2358/3 (ostatní plocha), 2358/4 (ostatní plocha), 2358/5 (orná půda), 2358/6 (orná půda), 2358/7 (ostatní plocha), 2358/8 (orná půda), 2358/9 (ostatní plocha), 2358/10 (ostatní plocha), 2358/12 (orná půda), 2358/13 (orná půda), 2358/14 (ostatní plocha), 2358/15 (orná půda), 2358/16 (orná půda), 2358/17 (ostatní plocha), 2358/18 (ostatní plocha), 2358/20 (ostatní plocha), 2358/21 (ostatní plocha), 2358/22 (orná půda), 2358/23 (orná půda), 2358/24 (orná půda), 2358/25 (orná půda), 2358/26 (orná půda), 2358/27 (orná půda), 2358/28 (ostatní plocha), 2358/29 (orná půda), 2358/30 (orná půda), 2358/31 (orná půda), 2358/32 (orná půda), 2358/33 (orná půda), 2358/34 (orná půda), 2358/35 (ostatní plocha), 2358/36 (ostatní plocha), 2358/37 (orná půda), 2358/38 (orná půda), 2358/39 (ostatní plocha), 2358/40 (orná půda), 2358/41 (ostatní plocha), 2358/42 (orná půda), 2358/43 (orná půda), 2358/44 (orná půda), 2358/45 (orná půda), 2358/46 (orná půda), 2358/47 (ostatní plocha), 2358/48 (ostatní plocha), 2358/49 (ostatní plocha), 2358/50 (ovocný sad), 2358/51 (ostatní plocha), 2358/53 (orná půda), 2358/54 (ostatní plocha), 2358/55 (orná půda), 2358/56 (orná půda), 2358/57 (orná půda), 2358/58 (orná půda), 2358/59 (orná půda), 2358/60 (orná půda), 2358/62 ostatní plocha) **v katastrálním území Trnové Pole, vše kraj Jihomoravský** (stavba / záměr).

Původní záměr byl povolen:

- rozhodnutím Městského úřadu Pohořelice, odboru dopravy, č.j.: MUPO-8725/2021/OD/SAM ze dne 04.03.2021.
- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 160898/2022 ze dne 09.11.2022.
- územním rozhodnutím č. 24/2019 Městského úřadu Pohořelice, odboru územního plánování a stavební úřad, č.j.: MUPO-45074/2021/SU/SVB ze dne 07.08.2019
- rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru dopravy, č.j.: MUMK 9262/2021 ze dne 24.05.2021.
- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 152738/2022 ze dne 02.11.2022.
- územním rozhodnutím Úřadu městyse Prosiměřice, stavebního úřadu I. stupně, č.j.: STÚPROS 671/18 - Šj. ze dne 06.12.2018
- rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru dopravy, č.j.: MUMK 11933/2021 ze dne 07.07.2021.
- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 36357/2022 ze dne 07.03.2022.
- územním rozhodnutím Městského úřadu Miroslav, odboru výstavby a životního prostředí, č.j.: MUMI-3259/2018-HI. ze dne 11.09.2018
- rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí, č.j.: MUMK 10148/2021 ze dne 03.06.2021.

Popis změny záměru:

Jedná se o změnu nedokončené stavby před dokončením spočívající v následujícím:

A) úsek A / Lechovice - Miroslav

SO 101 - Silnice I/53, km 15,479.46 - 23,100

změna technického řešení spočívá v rozšíření hlavní trasy silnice I/53 na šířkové uspořádání S13,5/90 z původního S11,5/80 ve vybraných mezikřižovatkových úsecích.

Jedná se o úseky: km 16,660 – 18,560
km 19,420 – 22,380

Přibyly zálivy pro nouzové zastavení vozidel délky 30m a to:

km 17,695 – 17,725 vlevo i vpravo
km 20,405 – 20,435 vlevo i vpravo
km 21,405 – 21,435 vlevo i vpravo

Z uvedených důvodů došlo ke změně propustků:

propustek v km 16,828 615
propustek v km 19,560 000
propustek v km 20,620 000
propustek v km 21,700 000
propustek v km 21,807 324

SO 150 – Propojení polních cest v km 21,700

Z důvodu rozšíření tělesa hlavní trasy SO 101 došlo k úpravě levého svahu mezi polní cestou a tělesem. Směrové a výškové řešení, šířkové uspořádaní, odvodnění zůstávají beze změny.

SO 381 – Úprava meliorací v km 20,531 – km 21,817 vlevo silnice I/53

V předmětném úseku silnice I/53 došlo oproti předchozí projektové dokumentaci ke změně šířkového uspořádání silnice I/53. Z tohoto důvodu došlo ke změnám poloh melioračních hlavníků.

SO 382 – Úprava meliorací v km 20,840 – km 21,004 vlevo silnice I/53

V předmětném úseku silnice I/53 došlo oproti předchozí projektové dokumentaci ke změně šířkového uspořádání silnice I/53. Z tohoto důvodu došlo ke změnám poloh melioračních hlavníků.

SO 383 – Výměna melioračního potrubí DN200 v km 21,149 silnice I/53

V předmětném úseku silnice I/53 došlo oproti předchozí projektové dokumentaci ke změně šířkového uspořádání silnice I/53. Z tohoto důvodu došlo k prodloužení přeložky melioračního hlavníku.

SO 384 – Úprava meliorací v km 21,700 – km 21,886 vpravo silnice I/53

V předmětném úseku silnice I/53 došlo oproti předchozí projektové dokumentaci ke změně šířkového uspořádání sil. I/53. Z tohoto důvodu došlo ke změnám poloh melioračních hlavníků.

SO 761 – Ochranná stěna v km 19,520 – 19,600 vpravo

Z důvodu změny šířkového uspořádání silnice I/53 došlo ke změně polohy ochranné stěny. Ochranná stěna je posunuta o hodnotu rozšíření silnice I/53 tak, aby vzdálenost ochranné stěny byla stále 1,3 m od líce svodidla. Délka stěny, výška stěny a technické řešení stěny zůstalo beze změny.

SO 762 – Ochranná stěna v km 19,520 – 19,600 vlevo

Z důvodu změny šířkového uspořádání silnice I/53 došlo ke změně polohy ochranné stěny. Ochranná stěna je posunuta o hodnotu rozšíření silnice I/53 tak, aby vzdálenost ochranné stěny byla stále 1,3 m od líce svodidla. Délka stěny, výška stěny a technické řešení stěny zůstalo beze změny.

SO 781 – Oplocení v km 16,294 – km 16,515 vlevo

Oplocení je navrženo z drátěného pletiva chráněného plastikovým potahem na ocelových sloupcích ve vzdálenostech 3,0 m. Mezi sloupky budou nataženy napínací dráty. Výška sloupků je 2,0 m nad terén, povrchová úprava práškovým plastem. Výška drátěného pletiva je 1,8 m a nad pletivem bude natažen mezi jednotlivými sloupky ostnatý drát na celé délce oplocení.

SO 810 – Příprava ploch záboru

V původní dokumentaci byla skrývka ornice a podornice řešena v SO 020. Z důvodu společné realizace celého tahu silnice I/53 Lechovice - Pohořelice bylo přistoupeno ke sjednocení obsahu jednotlivých stavebních objektů napříč úseky A až C, a proto je nově sejmutí ornice a podornice na úseku A součástí SO 810. Rozsah změny sejmutí ornice a podornice vychází z rozšíření příčného uspořádání hlavní trasy na kategorii S13,5/90, respektive z navazujícího lokálního rozšíření hranic trvalých záborů s dopadem do vynětí ze ZPF.

SO 820 – Rekultivace ploch dočasného záboru

V důsledku změny provizorní komunikace SO 170 došlo ke korekci dočasného záboru nad 1 rok. Rozsah záboru se vlivem přimknutí provizorní komunikace k hlavní trase zmenšil.

SO 830 – Terénní úpravy zbytkových ploch silničního pozemku silnice I/53

Rozšířením šířkového uspořádání na režim 2+1 v mezikřižovatkových úsecích došlo ke korekci terénních úprav navazujících na nové těleso silnice I/53, konkrétně se jedná o úseky km 21,820 – 21,930 a 22,020 – 21,395.

SO 831 – Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Čejkovice

Rozšířením šířkového uspořádání na režim 2+1 v mezikřižovatkových úsecích došlo ke korekci terénních úprav v k.ú. Čejkovice u Znojma navazujících na nové těleso silnice I/53. konkrétně se jedná o úsek v km 17,01 vpravo.

SO 832 – Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Oleksovice
Rozšířením šířkového uspořádání na režim 2+1 v mezikřižovatkových úsecích došlo ke korekci terénních úprav v k.ú. Oleksovice navazujících na nové těleso silnice I/53. konkrétně se jedná o úsek v km 17,01 vlevo a 18,073 vlevo.

SO 833 – Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Mackovice
Rozšířením šířkového uspořádání na režim 2+1 v mezikřižovatkových úsecích došlo ke korekci terénních úprav v k.ú. Mackovice navazujících na nové těleso silnice I/53. konkrétně se jedná o úsek v km 19,540 vpravo.

SO 834 – Terénní úpravy zbytkových ploch na k.ú. Miroslav
Rozšířením šířkového uspořádání na režim 2+1 v mezikřižovatkových úsecích došlo ke korekci terénních úprav v k.ú. Miroslav navazujících na nové těleso silnice I/53. konkrétně se jedná o úsek v km 17,01 vpravo.

B) úsek B/ Miroslav - Branišovice
SO 101 – Silnice I/53, km 23,100 – 28,300
změna technického řešení spočívá v rozšíření hlavní trasy silnice I/53 na šířkové uspořádání S13,5/90 z původního S11,5/80 ve vybraných mezikřižovatkových úsecích.
Jedná se o úseky: km 26,000 – 28,300
Přibyly zálivy pro nouzové zastavení vozidel délky 30m a to:
km 26,625 – 26,655 vlevo i vpravo
km 27,425 – 27,455 vlevo i vpravo
km 28,125 – 28,155 vlevo i vpravo

SO 206 Most na silnici I/53 v km 26,860 přes Suchý potok a polní cestu
Došlo k rozšíření nosné konstrukce mostu v návaznosti na změnu technického řešení. Původní celková šířka mostu byla 14,7 m, nová celková šířka mostu je 16,7 m.

SO 430 – Přeložka přípojky NN stanice katodické ochrany v km 26,929
Oproti původní dokumentaci DSP došlo k prodloužení chráničky pod komunikací ze 38 m na 40 m délky.

SO 490 – Přípojka NN – meteostanice
Oproti původní dokumentaci DSP došlo k posunu trasy mimo navržené komunikace tak, aby však zůstala v záboru stavby. Kabelová trasa přípojky je navržena při hraně silničního pozemku navrhovaných komunikací v délce cca 730 m.

SO 491 – Systém DIS-SOS – meteostanice
Oproti původní dokumentaci DSP došlo k posunu nového meteosloupu mimo navržené komunikace tak, aby zůstal v záboru stavby.

SO 497 – Systém DIS-SOS - kamerový dohled
Oproti původní dokumentaci DSP došlo k posunu nového meteosloupu (SO 491) mimo navržené komunikace tak, aby zůstal v záboru stavby a tím pádem i pozice kamery a snímačů.

SO 513 – Ochrana VTL plynovodu DN 300
Jedná se o nový objekt, který byl do dokumentace doplněn na základě změny organizace dopravy a objízdných tras.

SO 810 – Příprava ploch
Rozsah změny sejmutí ornice a podornice vychází z rozšíření příčného uspořádání hlavní trasy na kategorii S13,5/90, respektive z navazujícího lokálního rozšíření hranic trvalých záborů s dopadem do vynětí ze ZPF.

SO 820 – Rekultivace ploch dočasného záboru

Rozsah změny vychází z rozšíření příčného uspořádání hlavní trasy na kategorii S13,5/ 90, respektive z navazujícího lokálního rozšíření hranic trvalých záborů.

C) úsek C/ Branišovice - Pohořelice

SO 101 – Silnice I/53, km 28,300 – 36,100

změna technického řešení spočívá v rozšíření hlavní trasy silnice I/53 na šířkové uspořádání S13,5/90 z původního S11,5/80 ve vybraných mezikřižovatkových úsecích.

Jedná se o úseky: km 28,300 – 29,600
km 33,240 – 35,400

Přibyly zálivy pro nouzové zastavení vozidel délky 30 m a to:
km 28,925 – 28,955 vlevo i vpravo
km 34,445 – 34,495 vlevo i vpravo

Z uvedených důvodů došlo ke změně propustků:
propustek v km 34,560

SO 101.1 – Kontrolní stanoviště

Rozšíření 2+1 v mezikřižovatkovém úseku km 33,240 – 35,400, kategorijní šířka S13,5/90, se dotkne kontrolního stanoviště. Bylo upraveno odvodnění pláně. Místo systému drenáží, bude pláň odvodněna do příkopů, kde je vyústěna 20 cm nade dnem. Z tohoto důvodu byla upravena tloušťka vrstvy MZK na 200 mm místo 150 mm. Celková tloušťka vozovky je nově 680 mm. Dále změna šířkového uspořádání a zachování trvalého záboru vedla v některých místech k nastrmení svahů zemního tělesa a následnému opevnění vegetační tvárnicí. Stabilita navržených zemních těles je vyhovující. Došlo k aktualizaci návrhu přechodného a trvalého dopravního značení, které je předmětem samostatných objektů. Směrové i výškové řešení, bezpečnostní zařízení i vegetační úpravy zůstaly nezměněno.

SO 150.2 – Přeložka polní cesty v km 28,655

Změna šířkového uspořádání silnice I/53 se dotkla mostu SO 201, který je vedený nad polní cestou SO 150.2 – větev A. Z důvodu konstrukce mostu došlo k úpravě osy polní cesty u větve A, aby byla souběžná s osou potoka SO 320. Změna se dotkla výškového uspořádání, šířkového uspořádání v prostoru výhyben u větve A v okolí mostu SO 201. Odvodnění pod mostem bylo změněno. Místo příkopové tvárnice šířky 650 mm vlevo od osy, je zvolena příkopová tvárnice šířky 500 mm z důvodu stísněných prostoru. Změněna byla délka betonového obrubníku v oblasti mostu SO 201.

SO 201 – Most na silnici I/53 přes polní cestu a Trnovopolskou

Z důvodu rozšíření na návrhovou kategorii S13,5/90 pro zajištění režimu provozu 2+1 musela být provedena úprava mostního objektu proti původní dokumentaci. Most zůstává polohově na stejném místě, je však upraveno jeho technické řešení v návaznosti na rozšíření silnice I/53.

SO 220 – Most na polní cestě přes silnici I/53

Z důvodu rozšíření na návrhovou kategorii S13,5/90 pro zajištění režimu provozu 2+1 musela být provedena úprava mostního objektu proti původní dokumentaci. Most zůstává polohově na stejném místě, je však upraveno jeho technické řešení v návaznosti na rozšíření silnice I/53.

SO 517 – Přeložka VTL plynovodu DN 300, větve T1 SO 110.1

U objektu přeložky plynovodu došlo oproti původní dokumentaci k úpravě rozsahu přeložky z důvodu změny organizace dopravy a nutnosti realizace provizorní komunikace SO 170.1. Z důvodu kolize SO 170.1 bylo technické řešení přeložky plynovodu DN 300 upraveno.

SO 785 – Oplocení v km 30,890 – 31,000
Oplocení bylo v předchozích stupních součástí SO 101, ale nebylo povoleno jako samostatný objekt. Plot navrhuje elaborát Migrační prostupnost mostů (Ecological Consulting, 03/2014). Za mostem SO 203 vpravo až po vyústění účelové komunikace SO 151 do UK Branišovice bude plnit funkci bariéry plot výšky cca 1 m osazený u paty zemního tělesa. Celkové délka oplocení je 234 m.

SO 810 – Příprava ploch záboru
Rozsah změny sejmutí ornice a podornice vychází z rozšíření příčného uspořádání hlavní trasy na kategorii S13,5/90, respektive z navazujícího lokálního rozšíření hranic trvalých záborů s dopadem do vynětí ze ZPF.

SO 820 – Rekultivace ploch dočasného záboru

II. povoluje podle § 195, ve spojení s § 197 odst. 1 a § 224 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 67 a násl. správního řádu **změnu záměru před dokončením** pro **dočasnou stavbu** s názvem

„I/53 Lechovice – Pohořelice, změna TŘ“

s dobou trvání do 5 let ode dne nabytí právní moci povolení změny záměru před dokončením níže uvedených stavebních objektů

Stavební objekty:
A) úsek A/ Lechovice – Miroslav
SO 170 Provizorní komunikace v km 15,450 – km 15,650
B) úsek B/ Miroslav - Branišovice
SO 174 Provizorní komunikace na sil. III/4151
C) úsek C/ Branišovice – Pohořelice
SO 170.1 Provizorní komunikace - MÚK Trnové pole, mezi II/415 A

na pozemcích parc.č. 1031/4 (ostatní plocha), 1033 (ostatní plocha), 1028/1 (ostatní plocha) **v katastrálním území Čejkovice u Znojma**

parc.č. 9476 (ostatní plocha), 9513/1 (lesní pozemek), 9521 (ostatní plocha), 9578/2 (ostatní plocha) **v katastrálním území Oleksovice**

parc.č. 3041/3 (ostatní plocha), 3041/5 (ostatní plocha), 3041/6 (ostatní plocha), 3041/7 (ostatní plocha), 2621/2 (vodní plocha), 2622/1 (ostatní plocha), 5885/4 (orná půda), 5885/9 (orná půda) **v katastrálním území Miroslav**

parc.č. 1889 (orná půda), 1887 (ostatní plocha), 1895 (ostatní plocha), 313/45 (ostatní plocha), 313/56 (ostatní plocha), 313/44 (orná půda), 313/46 (lesní pozemek), 313/47 (lesní pozemek), 313/48 (lesní pozemek), 313/49 (lesní pozemek), 313/50 (lesní pozemek), 313/51 (lesní pozemek), 313/52 (ostatní plocha), 313/53 (ostatní plocha) **v katastrálním území Branišovice**

parc.č. 2138 (ostatní plocha), 2358/11 (ostatní plocha), 2141 (ovocný sad), 2358/14 (ostatní plocha),2358/50 (ovocný sad), 2139 (ostatní plocha), 2358/17 (ostatní plocha), 2358/51 (ostatní plocha) **v katastrálním území Trnové pole, vše kraj Jihomoravský** (stavba/záměr).

Původní záměr byl povolen:

- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 160898/2022 ze dne 09.11.2022.
- územním rozhodnutím č. 24/2019 Městského úřadu Pohořelice, odboru územního plánování a stavební úřad, č.j.: MUPO-45074/2021/SU/SVB ze dne 07.08.2019
- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 152738/2022 ze dne 02.11.2022.
- územním rozhodnutím Úřadu městyse Prosiměřice, stavebního úřadu I. stupně, č.j.: STÚPROS 671/18 - Šj. ze dne 06.12.2018
- rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 36357/2022 ze dne 07.03.2022.
- územním rozhodnutím Městského úřadu Miroslav, odboru výstavby a životního prostředí, č.j.: MUMI-3259/2018-HI. ze dne 11.09.2018

Popis změny záměru:

A) úsek A / Lechovice - Miroslav

SO 170 – Provizorní komunikace v km 15,450 – km 15,650

Oproti původnímu řešení v předchozí dokumentaci byla provedena změna trasy provizorní komunikace za účelem minimalizace záboru okolních pozemků. Provizorní komunikace je v maximální míře přimknuta ke stávající silnici I/53. S minimalizací plochy záboru souvisí i změna koncepce odvodnění této provizorní komunikace.

B) úsek B/ Miroslav - Branišovice

SO 174 – Provizorní komunikace na silnici III/4151

Jedná se o nový objekt, který vzešel ze sloučení jednotlivých úseků stavby I/53 Lechovice – Pohořelice do jednoho celku. Součástí výstavby okružní křižovatky MÚK Miroslav bude i přeložka Kašeneckého potoka na silnici III/4151, kde se v místě současného silničního tělesa musí vybudovat mostní objekt. V době jeho budování je nutno stávající komunikaci dočasně odklonit, aby se stavbě umožnilo rozebrání zemního tělesa a vybudování mostního objektu. Provizorní dvoupruhová vozovka, která je předmětem tohoto objektu, délky 100,86 m a šířky zpevnění 7,0 m bude provozována v režimu obousměrného provozu. Výškově trasa prochází po terénu, nebo v mírném násypu. Po dokončení a zprovoznění definitivních úprav komunikací (SO 240, SO 320, a další) budou všechny součásti provizorní komunikace SO 174 odstraněny.

C) úsek C/ Branišovice - Pohořelice

SO 170.1 – Provizorní komunikace - MÚK Trnové pole, mezi II/415 A SO 170

Jedná se o nový objekt, který vzešel ze sloučení jednotlivých úseků stavby I/53 Lechovice – Pohořelice do jednoho celku. Z důvodu nové etapizace výstavby je nutné realizovat provizorní komunikaci pro zajištění provozu během stavby. Provizorní komunikace se odpojuje z cesty II/415 pravostranným obloukem a pokračuje v souběhu s cestou II/415 na konci úseku se napojuje na SO170. Bude sloužit k vedení veškeré automobilové dopravy v době budování úseku. Provizorní komunikace je navržena s jízdními pruhy 2 x 3,0 m a nezpevněnou krajnicí 0,75 m, Volná šířka komunikace je navržena 7 m. Jedná se komunikaci zpevněnou asfaltovým krytem.

Vymezení území dotčeného vlivy staveb uvedených ve výroku I. a II.

S ohledem na charakter staveb, která jsou předmětem povolení změny před jejím dokončením, se vliv staveb projeví v území pouze na nemovitostech dotčených umístěním záměru, a to na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Branišovice, v katastrálním území Čejkovice u Znojma , v katastrálním území Damnice, v katastrálním území Mackovice, v katastrálním území Miroslav, v katastrálním území Oleksovice,

v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou, katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi, v katastrálním území Šumice, v katastrálním území Trnové Pole, vše kraj Jihomoravský.

Pro provedení změny záměrů uvedených ve výroku I. a ve výroku II. se stanoví tyto podmínky

1. Záměr bude proveden v souladu s projektovou dokumentací změny záměru před dokončením vypracovanou společností Dopravoprojekt Brno, a.s., IČO 46347488, hlavní inženýr projektu a zodpovědný projektant Ing. Ivo Kišš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, autorizace ČKAIT 1006134, opatřenou dne 10.03.2025.2025 elektronickým autorizačním razítkem a vloženou do evidence elektronických dokumentací pod ID: SR00X00LKNXX, verze 1. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s dokumentací ověřenou v řízení o povolení změny záměru před dokončením. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením („zákon o zeměměřictví“). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí.
3. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození vedení technické infrastruktury.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a případné změny v těchto skutečnostech. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění („autorizační zákon“) a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby ověřená v řízení o jejím povolení a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie. Dále je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s dokumentací stavby ověřenou v řízení o jejím povolení.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při stavbě musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
8. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

9. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, šetrnost k sousedství a dále ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
10. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
11. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby a nesmí docházet k ohrožování provozu na pozemních komunikacích.
12. Vzniklé odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavebník doloží doklady prokazující převzetí odpadů jednotlivými zařízeními pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, vystavené provozovatelem daného zařízení. Z těchto dokladů musí být zřejmé místo vzniku odpadu.
13. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území, což se vztahuje i na pozemky nově dotčené v rámci změny záměru.
14. Stanovení místní úpravy provozu na silnici I/55 podle § 77 odst. 1 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. musí být provedeno před započetím užívání stavby, které pro silnici I. třídy vydá Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. Povolení změny místní úpravy provozu bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Před dokončením stavby stavebník podá stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v Příloze č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provádění některých ustanovení stavebního zákona.
15. Pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník opatří stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a zajistí, aby před započetím užívání stavby byly vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
16. Stavby dočasné (provizorní komunikace SO 170, SO 174, SO 170.1) budou využívány po celou dobu trvání stavby uvedené ve výroku I., I/53 Lechovice – Pohořelice, změna TŘ. Po ukončení výstavby (SO dle výroku I.) bude stavba dočasná odstraněna a plocha zrekultivována, tj. zemědělská půda bude uvedena do původního stavu včetně rozprostření ornice v původní mocnosti a třídy ochrany.
17. **Budou dodrženy podmínky koordinovaného vyjádření Městského úřadu Krumlov č.j.: MUNK 3784/2025 ze dne 07.03.2025**
    - odboru regionálního rozvoje:
      Území dotčená stavbou lze klasifikovat jako území s archeologickými nálezy, a proto v souladu s odst. 2 § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, je stavebník v případě provádění stavební činnosti, povinen tento záměr již v době přípravy stavby oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu podle § 23 zákona o státní památkové je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.
    - odboru životního prostředí:

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát dle § 4, § 5 a § 5a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, obecné ochrany přírody, obecné ochrany rostlin a živočichů a ochrany volně žijících ptáků.
- K předloženému záměru nemá oddělení odpadového hospodářství žádné připomínky, za předpokladu, že bude s vyprodukovanými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále je „zákon o odpadech"). Jedná se především o dodržení hierarchie odpadového hospodářství uvedeného v § 3 odst. 2) zákona o odpadech, kdy je prioritou předcházení odpadu, následně příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití a v poslední řadě jeho odstranění. Upozorňujeme na ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) a § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech, ve kterém je uvedená povinnost původce odpadu: a) předávat odpad přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo do dopravního prostředku provozovatele zařízení, b) předávat odpad obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem, nebo a) na místo určené obcí, b) prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že předal odpad, který při stavbě vyprodukoval, oprávněné osobě. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému https://isoh.mzp.cz/. Nekontaminovaná zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti nejsou odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

18. **Budou dodrženy podmínky změny závazného stanoviska Ministerstva životního prostředí č.j.: MZP/2025/240/536 ze dne 07.03.2025**

Ministerstvo životního prostředí mění:

- závazné stanovisko č.j. MZP/2018/560/1000 ze dne 7. června 2018 - souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Čejkovice u Znojma, Mackovice, Oleksovice a Miroslav pro stavbu „Silnice I/53, Lechovice - Miroslav", závazné stanovisko č.j. MZP/2018/560/153 ze dne 22. ledna 2018 - souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Damnice, Miroslav, Suchohrdly u Miroslavi a Trnové Pole pro stavbu „Silnice I/53 Miroslav - Branišovice", závazné stanovisko MZP/2018/560/2131 ze dne 4. ledna 2019 - souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Branišovice, Pohořelice nad Jihlavou, Trnové Pole, Šumice a Našiměřice pro záměr „Silnice I/53 Branišovice-Pohořelice, tak, že nad rámec původního znění závazných stanovisek se souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona vztahuje i na části pozemků o celkové výměře 0,2076 ha v k.ú. Čejkovice u Znojma, 0,0484 ha v k.ú. Mackovice, 0,0860 ha v k.ú. Miroslav, 0,0102 v k.ú. Oleksovice, 0,0196 ha v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, 0,0626 ha v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, 0,0143 v k.ú. Šumice a 0,0368 ha v k.ú. Trnové Pole, celkem 0,4855 ha, souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona vztahuje i na části pozemků o celkové výměře 0,4088 ha v k.ú. Branišovice, 0,0109 ha v k.ú. Čejkovice u Znojma, 0,0006 ha v k.ú. Damnice a 0,0066 ha v k.ú. Trnové Pole, celkem 0,4269 ha v rámci sloučeného záměru „I/53 Lechovice – Pohořelice – změna technického řešení".

Podmínky shora citovaných závazných stanovisek se pro účely řízení o sloučeném záměru „I/53 Lechovice – Pohořelice – změna technického řešení" doplňují takto:

1. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona stavebník provede na svůj náklad z trvale odnímané plochy o výměře 0,4855 ha skrývku kulturních vrstev půdy v mocnosti stanovené na základě doložených výsledků pedologického průzkumu (HBH projekt, s.r.o., Brno, březen 2019). Rozsah skrývky je vyznačen v předložené dokumentaci pro společné povolení záměru „I/53 Lechovice – Pohořelice – změna TŘ – DUSP-DI, IČ" v části Zemědělská příloha, v mapové příloze 4. Vymezení okrsků skrývek. Při prováděné

skrývce ornice je nutno dbát na to, aby nedocházelo k přibírání ochuzených, níže uložených půdních vrstev.

2. Na zemědělských pozemcích určených k dočasnému vynětí o výměře cca 0,4269 ha provede stavebník skrývku kulturních vrstev půdy v mocnosti stanovené na základě doložených výsledků pedologického průzkumu (HBH projekt, s.r.o., Brno, březen 2019). Rozsah skrývky je vyznačen předložené dokumentaci pro společné povolení záměru „I/53 Lechovice –Pohořelice – změna TŘ – DUSP-DI, IČ“, v části Zemědělská příloha, v mapové příloze 4. Vymezení okrsků skrývek. Při skrývce je nutno dohlížet na skladbu sejmutých vrstev, aby nedocházelo k nadměrnému nebo nedostatečnému ohumusování. O skrývce, jejím přemístění a rozprostření povede řádnou evidenci. Skrytá ornice v množství cca 1290 m3 a skryté podorničí v množství cca 831 m3 budou uloženy zvlášť a ošetřovány tak, aby nedocházelo k jejich zcizování a znehodnocování. Po skončení stavby budou vráceny na plochy dočasného odnětí v původní mocnosti, přičemž je nutno dbát na zachování homogenity půdy.

3. Skrývka ornice v množství cca 1856 m3 a podorničí 758 m3 z ploch trvalého záboru bude využita k rekultivaci rušených sjezdů.

4. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a rozprostřením skrývaných kulturních vrstev půdy povede stavebník evidenci, v níž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Kopii evidence doručí stavebník do 30 dnů od ukončení skrývky a při kolaudaci stavby orgánu ochrany ZPF MěÚ Pohořelice (v obvodu jehož působnosti se nachází největší část pozemků odnímaných nad rámec původních stanovisek). Za dočasné odnětí půdy ze ZPF budou v souladu s ustanovením § 11 zákona předepsány odvody ve výši stanovené podle přílohy zákona. V souladu s ust. § 9 odst. 9 zákona se výše odvodů za dočasně odňatou půdu o celkové výměře 0,4269 ha vymezuje orientačně ve výši 7003,10 Kč/rok. Odvody za dočasně odňatou půdu ze ZPF budou hrazeny každoročně, až do doby protokolárního ukončení rekultivace. Rozhodnutí o odvodech bude vydáno příslušným orgánem ochrany ZPF (MěÚ Pohořelice, OŽP) v návaznosti na pravomocná rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů.

19. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno č.j. ARUB/6985/2024 DS ze dne 04.11.2024 a ARUB/4912/2025 DS ze dne 27.08.2025**

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

1. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.

3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR

nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).

4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 266 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

20. **Budou dodrženy podmínky sdělení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy č.j. JMK 1852/2025 ze dne 06.01.2025**

1. Omezení provozu na silnici I/53 bude povoleno na co nejkratší možnou dobu s tím, že musí být zdejším silničním správním úřadem povolena uzavírka této silnice, v souladu s § 24 odst. 2 zákona o PK. O povolení uzavírky požádá zhotovitel stavby zdejší silniční správní úřad minimálně 30 dnů před jejím započetím a je podmíněno předchozím souhlasem majetkového správce silnice (Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno) a příslušného orgánu Policie ČR. Náležitosti žádosti jsou stanoveny v § 39 odst. 2 vyhlášky. Upozorňujeme, že účastníkem řízení dle § 24 odst. 2 zákona o PK je vlastník pozemní komunikace, která má být uzavřena, vlastník pozemní komunikace, po níž má být vedena objížďka, obec, na jejímž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka a provozovatel dráhy, jde-li o pozemní komunikaci, na níž je umístěna dráha, proto doporučujeme v předstihu projednat předpokládaný rozsah uzavírky a návrh vedení objízdných tras těmito subjekty.

2. Přechodná úprava provozu na silnici I/53 (z důvodu omezení provozu na této silnici) musí být stanovena podle § 77 zákona o silničním provozu, a dále v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Přechodnou úpravu provozu na silnici I/53 stanovuje zdejší úřad na základě žádosti zhotovitele stavby a po předchozím písemném vyjádření majetkového správce silnice (Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno) a po projednání s dotčeným orgánem, kterým je policie.

3. Nejpozději před užíváním stavby musí být stanovena místní úprava provozu na silnici I/53, kterou stanoví zdejší úřad podle § 77 odst. 1 písm. b) zákona o silničním provozu, na základě žádosti stavebníka a po předchozím písemném vyjádření majetkového správce silnice (Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno) a po projednání s dotčeným orgánem, kterým je policie.

4. Návrh etapizace uzavírek a objízdných tras je nutno koordinovat a odsouhlasit se Správou a údržbou silnic JmK a to zejména s ohledem na realizaci opatření na návozových trasách dostavby elektrárny Dukovany (podmínka Krajského úřadu JmK, OD, oddělení rozvoje dopravy).

21. **Budou dodrženy podmínky souhlasu Policie české republiky, Krajského ředitelství policie jihomoravského kraje, odboru služby dopravní policie č.j. KRPB-224804-2/ČJ-2024-0600DP ze dne 03.0.2025**

1. Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy.

2. Projednání místní úpravy provozu není součástí koordinovaného vyjádření. Tato problematika bude projednána samostatně.

3. Dopravní řešení akce v rámci návrhu přechodné úpravy provozu je nutné před zahájením stavby v dostatečném časovém předstihu projednat s místně příslušnými Dopravními inspektoráty.

22. **Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Ministerstva obrany, sekce majetkové č.j. MO 940595/2024-1322 ze dne 14.11.2024**

- Po celou dobu realizace prací požadujeme zachovat průjezdnost pro nadrozměrné soupravy T-815 s podvalníkem P-50N armády České republiky po komunikaci I/53, tj. min. šířka pruhu 3,5 m pro maximální výšku soupravy 4,5 m. V případě nemožnosti zachování průjezdu požadujeme vytyčení objízdné trasy.
- Tři týdny před zahájením akce požadujeme předložit termín realizace stavby na adresy: Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc, Dobrovského 6, 771 11 Olomouc nebo faxem na tel. č. 973 401 556 (kontaktní osoba Regionálního střediska vojenské dopravy Olomouc, kpt. Mgr. Jakub Pešát - tel. 973 401 570, mob. 725 919 977, email: vd_olomouc@army.cz).

23. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Moravského rybářského svazu, z.s. zn. 02/2025 ze dne 02.01.2025**

- v průběhu stavby budou veškeré pracovní stroje a pracoviště zajištěno proti úniku závadných látek do vodního prostředí a pravděpodobně nedojde k ohrožení rybích populací v předmětných úsecích vodních toků.

24. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Zeměměřického úřadu, odboru geodetických základů, oddělení zpracování dat a služeb č.j. KPO-2024-000884-11 ze dne 04.11.2024**

V dané lokalitě dojde ke kolizi s body nivelačních pořadů II. řádu Ogh a Odh které jsou Základního výškového bodového pole (dále jen „ZVBP“) a geodetických základů ČR. Měřické značky uvedených bodů geodetických základů jsou chráněny zákonem 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že by při provádění stavebních prací došlo k odstranění či jinému ohrožení značky bodu, je vlastník nebo oprávněný uživatel nemovitosti povinen minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací, oznámit toto Zeměměřickému úřadu, a to formou žádosti o přemístění, nebo odstranění značky geodetického bodu. Zeměměřický úřad také žádá, aby se stal účastníkem příslušných řízení. O zrušení měřických značek bodů geodetických základů rozhoduje Zeměměřický úřad, jako orgán státní správy, podle zákona 359/1992 Sb. Pokud by vlastník nebo oprávněný uživatel nemovitosti trval na odstranění bodu ZVBP, je řešením zrušení bodu, avšak za podmínky, že žadatel poskytne finanční náhradu, vypočtenou ve výši vlastních nákladů Zeměměřického úřadu na zřízení adekvátního nového bodu. U bodů Ogh-35, Ogh-36.1, Ogh-38, Ogh-39, Ogh-41, Ogh-41.1, Ogh-43, Ogh-45, Ogh-47.1, Ogh-48, Ogh-50.1, Ogh-51, Ogh-52.1, Ogh-55, Ogh-55.1, Ogh-56, Ogh-59.1, Ogh-60.1, Ogh-62.1, Ogh-63.1, Ogh-66, Ogh-67, Ogh-68.1, Odh-11.3, Odh-10.1, Odh-8, Odh-6, Odh-5.1 stabilizovanými nivelačními kameny, se jedná konkrétně o částku cca 18 500,- Kč za každý jednotlivý bod. U bodů Ogh-30, Ogh-31.1, Ogh-32, Ogh-46, Ogh-53, Ogh-58.2, Odh-7 se jedná konkrétně o částku 13 000,- Kč za každý jednotlivý bod. U bodů, které jsou stabilizovány tyčovou stabilizací Ogh-42.1 se jedná o částku cca 39 000,- Kč a u bodu Ogh-51.1 se jedná částku cca 50 500,- Kč. U bodů které jsou stabilizovaný hloubkovou stabilizací Odh-9.2 se jedná konkrétně o částku cca 130 000,- Kč a u budu Odh-5.2 se jedná o částku cca 143 000,- Kč. Přesná částka se určí dle stanovených cen za zřizování značek. V případě bodu Ogh-37, Ogh-39a, Ogh-39b, Ogh-44, Ogh-49, Ogh-52, Ogh-57.2, Ogh-61.1, Ogh65.2, Ogh-67.1, Ogh-69.1, Odh-11.2, Odh-9 se jedná o méně významné body ZVBP a lze povolit jejich zrušení bez náhrady, ovšem s podmínkou, že vlastník nemovitosti se písemně zaváže, že povolí stabilizaci nového adekvátního bodu na své nemovitosti, pokud ZÚ o instalaci bodu na této nemovitosti rozhodne, a to v období nejpozději do 10 let od zrušení bodu. Zároveň bylo hlášeno ohrožení několika dalších bodů pořadu Odh a trigonometrických bodů 4309-27 a 4315-4. V okruhu 5 m od těchto bodů by neměly být prováděny výkopové práce, zřízena skládka sutin, skladován zásobní materiál, zřízeno parkoviště pro stavební stroje a těžkou mechanizaci. Zvláštní pozornosti bylo třeba dbát při provozu nákladních automobilů, aby nedošlo k zasypání bodů navážkou a především, aby nedošlo k vyvrácení bodů při najetí nebo nacouvání nákladních vozů (popř. stavebních strojů). Znehodnocení bodu ZVBP bez rozhodnutí o jeho zrušení vydaného Zeměměřickým úřadem by bylo posuzováno jako přestupek

na úseku zeměměřictví, což zakládá důvod k vyvolání správního řízení v dané věci a možnost udělení dalších sankcí.

25. **Budou dodrženy podmínky sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. k podmínkám činnosti v jeho blízkosti zn. M40715-26342225 ze dne 31.10.2024**

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Iran, tel.: 515229860, mail: radek.iran@egd.cz Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, mail: lukas.toman@eon.cz.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak. 3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon =< 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Kolem zedních oken		
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení jsou uvedeny v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

26. **Budou dodrženy podmínky sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. k podmínkám činnosti v jeho blízkosti zn. M40715-26342440 ze dne 01.11.2024**

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Iran, tel.: 515229860, mail: radek.iran@egd.cz Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, mail: lukas.toman@eon.cz.
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon =< 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Kolem zedních oken		
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení jsou uvedeny v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

27. **Budou dodrženy podmínky sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. k podmínkám činnosti v jeho blízkosti zn. M40715-26342666 ze dne 04.11.2024**

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Iran, tel.: 515229860, mail: radek.iran@egd.cz Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, mail: lukas.toman@eon.cz.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak. 3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon =< 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Kolem zedních oken		
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení jsou uvedeny v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

28. **Budou dodrženy podmínky vyjádření k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. zn. P6546–27140936 ze dne 21.11.2024**

Dotčené venkovní i kabelové elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního a kabelového elektrického vedení.

2. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního a kabelového elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek o BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné:

a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN a VN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.

b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6. c) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

3. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob.

4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky *EGD 800 22 55 77.*

29. **Budou dodrženy podmínky vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. zn. P6546-27140970 ze dne 21.11.2024**

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Iran, tel.: 515229860, mail: radek.iran@egd.cz. Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, mail: lukas.toman@eon.cz.

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve sdělení č. 26342440, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 01.11.2026.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

30. **Budou dodrženy podmínky vyjádření k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. zn. P6546-27140975 ze dne 21.11.2024**

Dotčené venkovní i kabelové elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního a kabelového elektrického vedení.

2. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního a kabelového elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek o BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné:

a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN a VN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.

b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6.

c) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

3. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob.

4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77. Kontakty provozovatelů zařízení: Provozovatel VN, NN: Karel Cihlář, tel.: 51536-4743, mail: karel.cihlar@egd.cz.

31. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s. č.j. VASZN-7887/2024-Ču ze dne 03.12.2024**

Se stavbou souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel VAS o schválení použitého materiálu, strojů a zařízení. Na základě této žádosti bude vydáno stanovisko VAS k předloženému materiálu.

2. Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel o vytyčení sítí ve správě VAS a.s. vodovodu a vodovodních přípojek. Při tomto vytyčení bude předloženo souhlasné stanovisko VAS k použitému materiálu strojům a zařízením (bez tohoto souhlasného stanoviska nebude provedeno vytyčení inženýrských sítí ve správě VAS).

3. Převážná většina prací na přeložkách vodovodních řadů bude prováděna při zachovám provozu stávajících vodovodů a bude tedy na organizaci práce a spolupráci s provozovatelem vodovodní sítě.

4. Zhotovitel bude při výstavbě postupovat tak, aby minimalizoval počet a dobu trvám odstávek. Všechny odstávky vodovodu a náhradní zásobování odběratelů vodou si zhotovitel v dostatečném předstihu dohodne s provozovatelem vodovodu. Bez písemného souhlasu provozovatele zhotovitel neprovede žádnou odstávku.

5. Všechny náklady na odstávky vodovodu, manipulace na vodovodní síti, vypouštění odstavovaných úseků, náhradní zásobování odběratelů pitnou vodou po dobu odstávky, plnění odstavených úseků pitnou vodou, odkalení odstavených úseků včetně dezinfekce a měření kvality vody, včetně médií, bude hradit zhotovitel a tyto náklady si objedná u provozovatele vodovodní sítě a musí s nimi počítat v rozpočtu na předmětnou akci.

6. Jakákoliv manipulace se stávajícím vodovodem (zejména uzavírání, otevírání stávajících šoupat, napojování na stávající vodovod a kanalizaci apod.) bude prováděna pracovníky VAS, a.s., divize Znojmo, eventuelně dodavatelem stavby za účasti provozovatele.

7. Vodovodní řad bude možné přepojit se stávajícím vodovodem až po doložení vyhovujícího vzorku rozboru pitné vody a vyhovující tlakové zkoušce v nově provedeném vodovodním potrubí.

8. Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz ostatních vodovodních řadů a vodovodních přípojek. Každé poškození těchto sítí je nutné neprodleně nahlásit provozovateli. Zároveň nesmí být během stavby omezen přístup těžké čistící techniky k provozovaným zařízením pro případ havárií.

9. V případě křížení nebo souběhu se stávajícími sítěmi a v případě obnaženého či poškozeného potrubí budou přizvání pracovníci provozu ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.

10. V případě, že dozor stavby nebude provádět pracovník Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Znojmo, je nutné zvát pracovníka provozu vodovodu na kontrolní dny a tlakovou zkoušku vodovodu. Termín tlakové zkoušky bude domluven min. 3 dny předem a do tohoto termínu bude hotovo kladečské

schéma skutečného provedení tlakovaného úseku. Toto kladečské schéma bude předloženo zástupci provozovatele.

11. Při výstavbě bude zhotovitel postupovat dle platných čSN, EN a v souladu s platnou legislativou. Je nutné dodržet normu ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Během stavby je nutné dodržet vždy kolmé křížení se sítěmi ve správě VAS, a.s. divize Znojmo.

12. Upozorňujeme, že zařízení v naší správě jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., proto budou pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, seznámeni s polohou zařízení v naší správě a upozornění, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí 1 m před a 1 m za osou vytýčeného zařízení těžili zeminu ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí tak, aby nedošlo k poškození vodovodu.

13. Stavbu vodovodních a kanalizačních sítí může realizovat pouze oprávněná firma s autorizací na vodohospodářské stavby.

14. Ke kolaudaci stavby bude předloženo souhlasné stanovisko provozovatele vodovodu a kanalizace VAS, a.s. divize Znojmo. Toto stanovisko bude vydáno po doložení dokladů dle přílohy.

15. Jakákoliv změna oproti schválené PD bude písemně odsouhlasena zástupci provozu kanalizací a vodovodů.

16. Investor stavby technické infrastruktury (vodovod a kanalizace) zajistí bezodkladné předání dat a textového pasportu příslušnému úřadu územního plánování (podle § 27 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu). Při předání majetku bude součástí dokladů potvrzení, že textový pasport a data byly předány úřadu územního plánování.

17. Budou splněny požadavky na dodavatele vodních děl (vodovody a kanalizace), které jsou uvedeny **v příloze č. 2** tohoto rozhodnutí.

18. Při pokládce vodovodu je nutné provádět geodetické zaměření vodovodu (před záhozem) a toto pak následně předat na VAS, a.s., divizí Znojmo.

19. Při výstavbě vodovodu budou dodrženy standardy VAS, a.s.

20. Další stupeň PD bude zpracován v souladu s technickými standardy VAS, a.s.

21. V PD pro provedení stavby bude požadováno uvést jasnou specifikaci materiálu dle technických listů, které tvoří přílohu technických standardů VAS a specifikaci strojů a zařízení. Standardy a technické listy jsou uvedeny na https://vodarenska.cz/.

22. Podmínky pro přeložku vodovodu:

- Přeložky vodovodních potrubí budou prováděny dle standardů VAS, a.s., divize Znojmo.

Potrubí, tvarovky, armatury a další součásti nově budované vodovodní sítě budou v materiálovém provedení odolném proti korozi. Všechny armatury budou z tvárné litiny a budou opatřené těžkou protikorozní ochranou dle GSK.

- Po ukončení výstavby je nutné kontaktovat zástupce provozovatele vodovodu a provést kontrolu ovladatelnosti armatur a osazení poklopů vodovodních armatur včetně ovladatelnosti identifikačního vodiče. Z těchto kontrol bude vyhotoven protokol, který je nutný ke kolaudaci díla.

23. Ostatní podmínky pro budování komunikace:

- V případě změny nivelety terénu nové komunikace oproti stávajícímu stavu je nutná úprava zemních zákopových souprav u vodovodních armatur a výšky hydrantů, tzn. všechny poklopy vodovodních armatur, budou zvednuty do nové nivelety komunikace! Dodavatel a investor stavby musí s tímto počítat a tyto úpravy půjdou na jeho náklady.

- V případě snižování terénu nad vodovodními řady a vodovodními přípojkami je nutné zachovat krytí vodovodu a přípojek nejméně 1,2 metrů. V jiném případě bude nutné tyto sítě přeložit na náklady investora a uložit tak, aby nedošlo k zamrzání potrubí.

32. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s. č.j. VASZN-7904/2024-Ču ze dne 03.12.2024**

Se stavbou souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel VAS o schválení použitého materiálu, strojů a zařízení. Na základě této žádosti bude vydáno stanovisko VAS k předloženému materiálu.
2. Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel o vytyčení sítí ve správě VAS a.s. vodovodu a vodovodních přípojek. Při tomto vytyčení bude předloženo souhlasné stanovisko VAS k použitému materiálu strojům a zařízením (bez tohoto souhlasného stanoviska nebude provedeno vytyčení inženýrských sítí ve správě VAS).
3. Převážná většina prací na přeložkách vodovodních řadů bude prováděna při zachovám provozu stávajících vodovodů a bude tedy na organizaci práce a spolupráci s provozovatelem vodovodní sítě.
4. Zhotovitel bude při výstavbě postupovat tak, aby minimalizoval počet a dobu trvám odstávek. Všechny odstávky vodovodu a náhradní zásobování odběratelů vodou si zhotovitel v dostatečném předstihu dohodne s provozovatelem vodovodu. Bez písemného souhlasu provozovatele zhotovitel neprovede žádnou odstávku.
5. Všechny náklady na odstávky vodovodu, manipulace na vodovodní síti, vypouštění odstavovaných úseků, náhradní zásobování odběratelů pitnou vodou po dobu odstávky, plnění odstavených úseků pitnou vodou, odkalení odstavených úseků včetně dezinfekce a měření kvality vody, včetně médií, bude hradit zhotovitel a tyto náklady si objedná u provozovatele vodovodní sítě a musí s nimi počítat v rozpočtu na předmětnou akci.
6. Jakákoliv manipulace se stávajícím vodovodem (zejména uzavírání, otevírání stávajících šoupat, napojování na stávající vodovod a kanalizaci apod.) bude prováděna pracovníky VAS, a.s., divize Znojmo, eventuelně dodavatelem stavby za účasti provozovatele.
7. Vodovodní řad bude možné přepojit se stávajícím vodovodem až po doložení vyhovujícího vzorku rozboru pitné vody a vyhovující tlakové zkoušce v nově provedeném vodovodním potrubí.
8. Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz ostatních vodovodních řadů a vodovodních přípojek. Každé poškození těchto sítí je nutné neprodleně nahlásit provozovateli. Zároveň nesrní být během stavby omezen přístup těžké čistící techniky k provozovaným zařízením pro případ havárií.
9. Dešťové vody nesmí být zaústěny do splaškové kanalizace.
10. V případě křížení nebo souběhu se stávajícími sítěmi a v případě obnaženého či poškozeného potrubí budou přizvání pracovníci provozu ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.
11. V případě, že dozor stavby nebude provádět pracovník Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Znojmo, je nutné zvát pracovníka provozu vodovodu na kontrolní dny a tlakovou zkoušku vodovodu. Termín tlakové zkoušky bude domluven min. 3 dny předem a do tohoto termínu bude hotovo kladečské schéma skutečného provedení tlakovaného úseku. Toto kladečské schéma bude předloženo zástupci provozovatele.
12. Při výstavbě bude zhotovitel postupovat dle platných ČSN, EN a v souladu s platnou legislativou. Je nutné dodržet normu ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Během stavby je nutné dodržet vždy kolmé křížení se sítěmi ve správě VAS, a.s. divize Znojmo.
13. Upozorňujeme, že zařízení v naší správě jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., proto budou pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, seznámeni s polohou zařízení v naší správě a upozornění, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí 1 m před a 1 m za osou vytýčeného zařízení těžili zeminu ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí tak, aby nedošlo k poškození vodovodu.
14. Stavbu vodovodních a kanalizačních sítí může realizovat pouze oprávněná firma s autorizací na vodohospodářské stavby.

15. Ke kolaudaci stavby bude předloženo souhlasné stanovisko provozovatele vodovodu a kanalizace VAS, a.s. divize Znojmo. Toto stanovisko bude vydáno po doložení dokladů dle přílohy.

16. Jakákoliv změna oproti schválené PD bude písemně odsouhlasena zástupci provozu kanalizací a vodovodů.

17. Investor stavby technické infrastruktury (vodovod a kanalizace) zajistí bezodkladné předání dat a textového pasportu příslušnému úřadu územního plánování (podle § 27 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu). Při předání majetku bude součástí dokladů potvrzení, že textový pasport a data byly předány úřadu územního plánování.

18. Budou splněny požadavky na dodavatele vodních děl (vodovody a kanalizace), které jsou uvedeny **v příloze č. 2** tohoto rozhodnutí.

19. Při pokládce vodovodu je nutné provádět geodetické zaměření vodovodu (před záhozem) a toto pak následně předat na VAS, a.s., divizí Znojmo.

20. Při výstavbě vodovodu budou dodrženy standardy VAS, a.s.

21. Další stupeň PD bude zpracován v souladu s technickými standardy VAS, a.s.

22. V PD pro provedení stavby bude požadováno uvést jasnou specifikaci materiálu dle technických listů, které tvoří přílohu technických standardů VAS a specifikaci strojů a zařízení. Standardy a technické listy jsou uvedeny na https://vodarenska.cz/.

23. Podmínky pro přeložku vodovodu:

- Přeložky vodovodních potrubí budou prováděny dle standardů VAS, a.s., divize Znojmo. Potrubí, tvarovky, armatury a další součásti nově budované vodovodní sítě budou v materiálovém provedení odolném proti korozi. Všechny armatury budou z tvárné litiny a budou opatřené těžkou protikorozní ochranou dle GSK.
- Po ukončení výstavby je nutné kontaktovat zástupce provozovatele vodovodu a provést kontrolu ovladatelnosti armatur a osazení poklopů vodovodních armatur včetně ovladatelnosti identifikačního vodiče. Z těchto kontrol bude vyhotoven protokol, který je nutný ke kolaudaci díla.

24. Ostatní podmínky pro budování komunikace:

- V případě změny nivelety terénu nové komunikace oproti stávajícímu stavu je nutná úprava zemních zákopových souprav u vodovodních armatur a výšky hydrantů, tzn. všechny poklopy vodovodních armatur, budou zvednuty do nové nivelety komunikace! Dodavatel a investor stavby musí s tímto počítat a tyto úpravy půjdou na jeho náklady.
- V případě snižování terénu nad vodovodními řady a vodovodními přípojkami je nutné zachovat krytí vodovodu a přípojek nejméně 1,2 metrů. V jiném případě bude nutné tyto sítě přeložit na náklady investora a uložit tak, aby nedošlo k zamrzání potrubí.

33. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s. č.j. VASZN-7924/2024-Čuze dne 03.12.2024**

Se stavbou souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením prací požádá zhotovitel o vytyčení kanalizace a kanalizačních přípojek, vodovodu a vodovodních přípojek a přípojek elektro ve správě VAS, a.s. a kontrolu funkčnosti a ovladatelnosti armatur dotčených stavbou.

2. Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz vodovodních řadů, vodovodních přípojek, kanalizace a přípojek kanalizace. Každé poškození těchto sítí je nutné neprodleně nahlásit provozovateli. Zároveň nesmí být během stavby omezen přístup těžké čistící techniky k provozovaným zařízením pro případ havárií.

3. Stavbou dojde ke křížení výtlaku V'I na COV Branišovice a přípojky vody pro ČOV. Sítě jsou v prostoru mostu pod komunikací částečně uloženy v chráničce. Z důvodu rozšíření komunikace, požadujeme, aby tyto sítě byly uloženy v chráničce a to v celé trase nově rozšířené komunikace s přesahem 1 m

na každou stranu. Splnění uvedené podmínky bude před zásypem odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.

4. Dešťové vody nesmí být zaústěny do splaškové kanalizace.

5. Požadujeme dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

6. Upozorňujeme, že zařízení v naší správě jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., proto budou pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, seznámení s polohou zařízení v naší správě a upozorněni, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1 m před a 1 m za osou vytýčeného zařízení těžili zeminu ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí tak, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace.

7. V případě křížení nebo souběhu se stávajícími sítěmi a v případě obnaženého či poškozeného potrubí budou přizváni pracovníci provozu kanalizací a provozu vodovodu ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.

8. Ke kolaudaci stavby bude předloženo souhlasné stanovisko provozovatele vodovodu a kanalizace VAS, a.s. divize Znojmo.

9. Jakákoliv změna oproti schválené PD bude písemně odsouhlasena zástupcem provozu kanalizací a vodovodů.

10. Při realizaci stavby budou dodrženy standardy VAS, a.s.

11. Ostatní podmínky provozu vodovodu:

- Po ukončení výstavby je nutné kontaktovat zástupce provozovatele vodovodu a provést kontrolu ovladatelnosti armatur a osazení poklopů vodovodních armatur včetně ovladatelnosti identifikačního vodiče. Armatury, které budou v průběhu stavby poškozeny, budou dodavatelem stavby opraveny na jeho náklady (proto doporučujeme provést kontrolu ovladatelností a funkčnosti vodovodních armatur před pokládkou finálních vrstev zpevněných ploch). 0 provedené kontrole funkčností a ovladatelností armatur a správném osazení poklopů vodovodních armatur bude vydán provozovatelem vodovodní sítě protokol ke kolaudaci stavby.

12.Ostatní podmínky provozu kanalizací:

- Pracovníci provozu kanalizací budou po provedení stavby přizváni ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.
- V případě poškozených kanalizačních poklopů na stávající splaškové kanalizaci požadujeme provést výměnu za nové. Všechny pak budou jednotlivě zkontrolovány zástupcem provozu kanalizací před pokládkou a po pokládce finální vrstvy komunikace. Z kontroly o zpětném předání bude sepsán protokol se zástupcem provozovatele.

13. Ostatní podmínky pro vybudování komunikace:

- V případě změny nivelety terénu nové komunikace oproti stávajícímu stavu je nutná úprava zemních zákopových souprav u vodovodních armatur a výšky hydrantů, tzn. všechny poklopy vodovodních armatur, budou zvednuty do nové nivelety komunikace! Dodavatel a investor stavby musí s tímto počítat a tyto úpravy půjdou na jeho náklady.
- V případě snižování terénu nad vodovodními řady a vodovodními přípojkami je nutné zachovat krytí vodovodu a přípojek nejméně 1,2 metrů. V jiném případě bude nutné tyto sítě přeložit na náklady investora a uložit tak, aby nedošlo k zamrzání potrubí.

34. **Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN, a.s. č.j. 313856/24 ze dne 13.11.2024**

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
• Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Jedná se o stranové přeložení kabelové trasy v zájmovém území stavebního záměru. Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala. Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Dle rámcové smlouvy mezi ŘSD a společností CETIN bude smlouva o realizaci překládky uzavřena s vybraným zhotovitelem stavby. Součástí výběrového řízení pro výběr zhotovitele stavby musí být předložený cenový návrh a současně návrh smlouvy o realizaci překládky. Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací. Pro zahájení administrace přeložky a vypracování cenově technického návrhu kontaktujte emailovou poštou: Ludmila Uhrová, 238462454, 607931841, ludmila.uhrova@cetin.cz.
PŘELOŽKY VPI
• Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
• CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
• Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.
• Překládka SEK musí být řešena jako samostatný stavební objekt, který bude takto konkrétně zanesen i do vašeho správního rozhodnutí předmětné stavby.; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí **(příloha č. 3)** ; (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

35. **Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN, a.s. č.j. 314906/24 ze dne 09.11.2024**

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.
(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
• Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Jedná se o stranové přeložení kabelové trasy v zájmovém území stavebního záměru. Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala. Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Dle rámcové smlouvy mezi ŘSD

a společností CETIN bude smlouva o realizaci překládky uzavřena s vybraným zhotovitelem stavby. Součástí výběrového řízení pro výběr zhotovitele stavby musí být předložený cenový návrh a současně návrh smlouvy o realizaci překládky. Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací. Pro zahájení administrace přeložky a vypracování cenově technického návrhu kontaktujte emailovou poštou: Ludmila Uhrová, 238462454, 607931841, ludmila.uhrova@cetin.cz.

PŘELOŽKY VPI

• Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.

• CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.

• Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.

• Překládka SEK musí být řešena jako samostatný stavební objekt, který bude takto konkrétně zanesen i do vašeho správního rozhodnutí předmětné stavby.; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí **(příloha č. 3)**; (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

36. **Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN, a.s. č.j. 316381/24 ze dne 04.12.2024**

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(lll) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

NADZEMNÍ VEDENÍ

• Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability.; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí **(příloha č. 3)**;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

37. **Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E61037/24 ze dne 31.10.2024**

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ), která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě. Při splnění podmínek uvedených **v příloze č. 4** tohoto rozhodnutí podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

38. **Vyjádření k existenci technické infrastruktury – podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě Optiline a.s. č. OPNE01980/24 ze dne 14.11.2024**

i. Žadatel/stavebník bere na vědomí, že v zájmové lokalitě se nachází PV a zavazuje se dodržovat veškeré podmínky společnosti OPTILINE;

ii. V podkladech a dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení či uzavření veřejnoprávní smlouvy bude PV zohledněno a jeho dotčení bude technicky řešeno v součinnosti se zástupcem OPTILINE (e-mail: ochranasite@sitel.cz);

iii. Dokumentace pro provádění stavby bude předem předložena společnosti OPTILINE (ochranasite@sitel.cz) k odsouhlasení;

iv. V ochranném pásmu PV není dovoleno provádět jakékoli činnosti bez předchozího písemného souhlasu společnosti OPTILINE, kdy žádost o souhlas se zahájením prací je třeba doručit společnosti OPTILINE minimálně tři (3) týdny předem (ochranasite@sitel.cz);

v. Zástupce společnosti OPTILINE bude přizván k předání staveniště (ochranasite@sitel.cz);

vi. Před zahájením prací bude poloha PV přímo na staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které má stavebník povinnost objednat alespoň 14 dnů předem (kontakt: Ing. Rudolf Čihák, e-mail rcihak@sitel.cz, tel. 267198362);

vii. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV a podmínkami tohoto vyjádření;

viii. Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti OPTILINE (ochranasite@sitel.cz);

ix. Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV bude vždy dbáno nejvyšší opatrnosti, je zakázáno používat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky;

x. V ochranném pásmu PV nebudou umisťována žádná zařízení, včetně skladování materiálu či pohybu těžké techniky. Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v Dokumentaci pro provádění stavby a bude předem odsouhlaseno společností OPTILINE (ochranasite@sitel.cz);

xi. V ochranném pásmu PV nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru;

xii. Pří křížení nebo souběhu jiné sítě s PV bude zejména dodržena norma ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude vždy řešen v Dokumentaci pro provádění stavby;

xiii. Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, jakož i jakémukoliv poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace;

xiv. Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce OPTILINE (kontakt ochrana sítí);

xv. Bez předchozího souhlasu OPTILINE nebude snížena nebo zvýšena vrstva krytí nad PV (ochranasite@sitel.cz);

xvi. Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na telefonní číslo 267 198 123 nebo 267 198 333 - na servisní dispečink společnosti OPTILINE a také na e-mailovou adresu sos@sitel.cz;

xvii. V případě jakéhokoliv poškození PV (i dodatečně zjištěného) vzniká společnosti OPTILINE právo na náhradu škody (vč. škod vzniklých v důsledku přerušení provozu);

xviii. PV nebude překládáno ani jinak upravováno.

V případě nutnosti přeložení či jakékoliv jiné manipulace či úprav PV OPTILINE stanoví následující podmínky:

i. Stavebník uzavře se společností OPTILINE smlouvu o přeložce / smlouvu o dotčení;

ii. Práce spojené s přeložením, manipulací nebo úpravou PV budou provedeny výhradně společností OPTILINE, včetně vypracování Dokumentace pro provádění stavby;

iii. Stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (příslušné povolení dle příslušného zákona, práva věcných břemen a veškeré ostatní náležitosti a povinnosti).

39. **Budou dodrženy podmínky vyjádření ČD-Telematika a.s. č.j. 3202426335 ze dne 03.01.2025**
Specifické podmínky Správy železnic a.s. jsou uvedeny **v příloze č.5** tohoto rozhodnutí.

40. **Budou dodrženy podmínky vyjádření obce Branišovice č.j. OUBR-0163/2025 ze dne 20.02.2025**
Na úseku v k.ú. Branišovice nachází veřejné osvětlení obce Branišovice. Rozmístění jednotlivých svítidel veřejného osvětlení naleznete v příloze Mapa pasportu VO.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu pro výrok I. a výrok II.:
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha

Odůvodnění

Dne 18.03.2025 podal, a dne 20.08.2025 doplnil, Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha, zastoupený společností Dopravoprojekt Brno a. s., IČO 46347488, Kounicova 271/13, 602 00 Brno žádost o změnu záměru před dokončením nazvaného „I/53 Lechovice – Pohořelice, změna TŘ“ před jeho dokončením ve smyslu § 224 stavebního zákona.

Původní záměr byl povolen rozhodnutím Městského úřadu Pohořelice, odboru dopravy, č.j.: MUPO-8725/2021/OD/SAM ze dne 04.03.2021, rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 160898/2022 ze dne 09.11.2022, územním rozhodnutím č. 24/2019 Městského úřadu Pohořelice, odboru územního plánování a stavební úřad, č.j.: MUPO-45074/2021/SU/SVB ze dne 07.08.2019, rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru dopravy, č.j.: MUMK 9262/2021 ze dne 24.05.2021, rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 152738/2022 ze dne 02.11.2022, územním rozhodnutím Úřadu městyse Prosiměřice, stavebního úřadu I. stupně, č.j.: STÚPROS 671/18 - Šj ze dne 06.12.2018, rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru dopravy, č.j.: MUMK 11933/2021 ze dne 07.07.2021, rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 36357/2022 ze dne 07.03.2022, územním rozhodnutím Městského úřadu Miroslav, odboru výstavby a životního prostředí, č.j.: MUMI-3259/2018-HI ze dne 11.09.2018, rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí, č.j.: MUMK 10148/2021 ze dne 03.06.2021.

Podle § 224 odst. 4 stavebního zákona v žádosti o změnu záměru před dokončením stavebník kromě obecných náležitostí podle správního řádu uvede popis změn a připojí dokumentaci pro povolení záměru s vyznačením zamýšlených změn a připojí vyjádření, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů v rozsahu, v jakém se změna záměru dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem.

Dne 04.07.2025 bylo stavebníkem do žádosti doplněno rozhodnutí MěÚ Pohořelice, kterým se povoluje dočasné odnětí PUPFL, ze dne 3.6.2025 č.j. MUPO-20462/2025/ZP/PRV, rozhodnutí MěÚ Moravský Krumlov, kterým se povoluje dočasné odnětí PUPFL, ze dne 4.6.2025 č.j. MUMK 10236/2025, rozhodnutí MěÚ Znojmo, kterým se povoluje dočasné odnětí PUPFL, ze dne 3.6.2025 č.j. MUZN 114410/2025, stanovisko GasNet, s.r.o. (k úseku A Lechovice – Miroslav) ze dne 29.5.2025 zn. 5003313946, stanovisko GasNet, s.r.o. (k úseku B Miroslav - Branišovice) ze dne 6.6.2025 zn. 5003320401, stanovisko GasNet, s.r.o. (k úseku A Lechovice – Pohořelice) ze dne 29.5.2025 zn. 5003313946, dokladová část – Zpráva o zapracování podmínek VDTI – doplnění 1 (podmínky GaSNet s.r.o.), upravený seznam pozemků dotčených změnou záměru a dne 20.08.2025 bylo do žádosti doplněno vyjádření Mgr. Martiny Řehákové, notářky.

KrÚ po přezkoumání předložených podkladů dospěl k závěru, že žádost splňuje obsahové náležitosti předepsané § 184 stavebního zákona, a to jak pro výrok I., tak pro výrok II.

Podle § 184 odst. 2 stavebního zákona k žádosti o povolení změny záměru před dokončením stavebník připojí

a) dokumentaci pro povolení záměru

Přílohou žádosti je dokumentace pro povolení změny záměru před dokončením s vyznačením zamýšlených změn - textovou a grafickou část. Tato dokumentace byla vypracována společností Dopravoprojekt Brno, a.s., IČO 46347488, hlavní inženýr projektu a zodpovědný projektant Ing. Ivo Kišš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, autorizace ČKAIT: 1006134, opatřil dne 10.03.2025 dokumentaci elektronickým autorizačním razítkem a vložil ji do evidence elektronických dokumentací pod ID: SR00X00LKNXX, verze 1.

b) plánovací smlouva, je-li uzavřena

Plánovací smlouva nebyla uzavřena.

c) souhlas vlastníka

KrÚ nepožadoval doložit souhlas vlastníka, neboť podle § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven účel vyvlastnění. Podle § 17 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích jsou dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součásti, příslušenství a stavby související označeny jako veřejně prospěšné. Podle § 17 odst. 2 téže právní úpravy lze podle zvláštního právního předpisu [zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění)], mimo jiné vlastnická práva k pozemku nebo ke stavbě odejmout nebo omezit. Z výše uvedených důvodů KrÚ nepožadoval souhlas k povolení navrhovaného záměru podle § 187 odst. 1 stavebního zákona, neboť účel vyvlastnění je zde prokazatelně dán, a to zákonem o pozemních komunikacích.

d) souhlas účastníka řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení

Stavebník nedokládal tento souhlas, neboť nežádal o vydání povolení ve zrychleném řízení.

e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle § 177, není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti

Žadatel k žádosti připojil:

- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí - vyjádření podle § 23, odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 22.11.2024 č.j. JMK 163000/2024
- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí - ze dne 16.01.2025 č.j. JMK 363/2025
- koordinované vyjádření Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí ze dne 07.03.2025 čj. MUMK 3784/2025
- koordinované vyjádření Městského úřadu Znojmo, kancelář tajemníka, oddělení právní a sekretariátu ze dne 005.12.2024 čj. MUZN 269428/2024
- stanovisko Městského úřadu Pohořelice, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 06.03.2025 čj. MUPO-8254/2025/SU/VOL
- sdělení Městského úřadu Pohořelice, odboru životního prostředí ze dne 02.12.2024 čj. MUPO-52649/2024/ZP/WAJ
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 15.01.2025 zn. 50914/2024/5203/Fi
- změnu závazných stanovisek Ministerstva životního prostředí ze dne 07.03.2025 čj. MZP/2025/240/536
- vyjádření Ministerstva životního prostředí ze dne 04.12.2024 čj. MZP/2024/2354

- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského ze dne 04.11.2024 sp.zn. SBS 49382/2024
- vyjádření České geologické služby ze dne 21.11.2024 zn. ČGS-441/24/896*SOG-441/0883/2024
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje ze dne 25.11.2024 čj. KHSJM 61488/2024/ZN/HOK 31
- vyjádření Národního památkového ústavu - e-mailové sdělení ze dne 07.02.2025
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR ze dne 04.11.2024 č.j. ARUB/6985/2024 DS
- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy ze dne 06.01.2025 čj. JMK 1852/2025
- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy ze dne 27.11.2024 čj. JMK 165232/2024
- vyjádření Policie ČR, KŘ - odbor služby dopravní policie ze dne 03.01.2025 čj. KRPB-224804-2/ČJ-2024-0600DP
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic, s.p. ze dne 29.11.2024 čj.j KPO-2024-000884
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského, s.o. kraje ze dne 11.11.2024 zn. 27206/2024
- vyjádření Kordis JMK, a.s. ze dne 05.03.2025
- vyjádření Správy železnic, s.o. ze dne 26.11.2024 zn. 27162/2024-SŽ-OŘ BNO-OPS
- závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví ze dne 13.11.2024 č.j. 015465-24-701
- závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 14.11.2024 č.j. MO 940595/2024-1322
- vyjádření Zeměměřičského úřadu, odboru geodetických základů ze dne 04.11.2024 č.j. ZÚ-04293/2024-13200
- vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 19.02.2025 zn. SPU 063221/2025/Ka
- závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví ze dne 13.11.2024 č.j. 015465-24-701
- závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 14.11.2024 č.j. MO 940595/2024-1322

f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě

KrÚ z digitální technické mapy kraje ověřil vlastníky dopravní a technické infrastruktury a žadatel k žádosti připojil:

- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic, s.p. ze dne 29.11.2024 čj.j KPO-2024-000884
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského, s.o. kraje ze dne 11.11.2024 zn. 27206/2024
- vyjádření Kordis JMK, a.s. ze dne 05.03.2025
- vyjádření Správy železnic, s.o. ze dne 26.11.2024 zn. 27162/2024-SŽ-OŘ BNO-OPS
- vyjádření města Miroslav ze dne 14.11.2024 č.j. MUMI-5198/2024-OL
- vyjádření města Miroslav ze dne 17.12.2024 č.j. MUMI-5813/2024-OL
- stanovisko města Pohořelice ze dne 31.10.2024 č.j. MUPO-48088/2024/KT/BAR
- stanovisko městysu Oleksovice ze dne 05.11.2024
- vyjádření městysu Oleksovice ze dne 29.11.2024
- stanovisko obce Branišovice ze dne 15.12.2024 č.j. OUBR-0977/2024
- stanovisko obce Branišovice ze dne 20.02.2025 č.j. OUBR-0163/2025
- stanovisko obce Čejkovice
- stanovisko obce Mackovice ze dne 17.12.2024 č.j. OÚM-0886/2024
- stanovisko obce Suchohrdly u Miroslavi ze dne 16.12.2024
- stanovisko obce Šumice ze dne 04.02.2025 č.j. SUMI-079/2025
- stanovisko obce Našiměřice ze dne 22.01.2025 zn. OU/04/2025
- stanovisko obce Trnové Pole ze dne 20.02.2025 č.j. KPD-2025-000324

- vyjádření Správy majetku města Miroslavi ze dne 11.12.2024 č.j. KPD-2024-002853
- stanovisko Moravského rybářského svazu, z.s. ze dne 02.01.2025 zn. 02/2025
- sdělení EG.D, a.s. o existenci zařízení distribuční soustavy (úsek A) zn. M40715-26342225 ze dne 31.10.2024
- sdělení EG.D, a.s. - Sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (úsek B) zn. M40715-26342440 ze dne 1.11.2024
- sdělení EG.D, a.s. - Sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (úsek C) zn. M40715-26342666 ze dne 4.11.2024
- vyjádření EG.D, a.s. k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (úsek A) zn. P6546-27140936 ze dne 21.11.2024
- vyjádření EG.D, a.s. - Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (úsek B) zn. P6546-27140970 ze dne 21.11.2024
- vyjádření EG.D, a.s. - Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (úsek C) zn. P6546-27140975 ze dne 21.11.2024
- vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. č.j. VASZN-7887/2024-Ču ze dne 03.12.2024
- vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. č.j. VASZN-7904/2024-Ču ze dne 03.12.2024
- vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. č.j. VASZN-7924/2024-Ču ze dne 03.12.2024
- vyjádření CETIN a.s. o poloze sítě elektronických komunikací (úsek A) č.j. 313856/24 ze dne 13.11.2024
- vyjádření CETIN a.s. o poloze sítě elektronických komunikací (úsek B) č.j. 314906/24 ze dne 9.11.2024
- vyjádření CETIN a.s. o poloze sítě elektronických komunikací (úsek C) č.j. 316381/24 ze dne 4.12.2024
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu (úsek A) č.j. E61037/24 ze dne 31.10.2024
- vyjádření OPTILINE a.s. k existenci technické infrastruktury (úsek A) č. OPNE01980/24 ze dne 14.11.2024
- vyjádření ČD - Telematika a.s. k existenci sítí elektronických komunikací (v majetku Správy železnic s.o.), souhlas se stavbou (úsek B) č.j. 3202426335 ze dne 3.1.2025
- sdělení ČEPS, a.s. o poloze technické infrastruktury (úsek A) zn. 11411/2024/CEPS ze dne 14.11.2024
- sdělení ČEPS, a.s. o poloze technické infrastruktury (úsek B) zn. 11477/2024/CEPS ze dne 18.11.2024
- sdělení ČEPS, a.s. o poloze technické infrastruktury (úsek C) zn. 11479/2024/CEPS ze dne 18.11.2024
- vyjádření UCED Servis s.r.o. o existenci zařízení distribuční soustavy a udělení souhlasu se stavbou (úsek C) ev. č. 2024443711 ze dne 12.11.2024
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. (úsek A) zn. 11077/24/OVP/N ze dne 31.10.2024
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. (úsek B) 206 zn. 11119/24/OVP/N ze dne 01.11.2024
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. (úsek C) 209 zn. 11170/24/OVP/N ze dne 04.11.2024
- vyjádření Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s. k existenci sítí a zařízení (úsek C) zn. 012961/24 ze dne 13.12.2024
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. (úsek A) zn. MW9910263701752239 ze dne 31.10.2024
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. (úsek B) zn. MW9910263785752655 ze dne 01.11.2024
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. (úsek C) zn. MW9910263908753171 ze dne 04.11.2024
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. a stanovení podmínek (úsek B) zn. E61241/24 ze dne 01.11.2024
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. a stanovení podmínek (úsek C) zn. E61505/24 ze dne 04.11.2024
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. k existenci podzemních sítí (úsek A) zn. UPTS/OS/378059/2024 ze dne 04.11.2024
- vyjádření Českých Radiokomunikací a.s. k existenci podzemních sítí (úsek B) zn. UPTS/OS/378163/2024 ze dne 04.11.2024
- vyjádření Českých Radiokomunikací a.s. k existenci podzemních sítí (úsek C) zn. UPTS/OS/378296/2024 ze dne 05.11.2024

- vyjádření SITEL, spol. s r.o. k existenci technické infrastruktury (úsek A) č. SITE03341/24 ze dne 14.11.2024
- vyjádření SITEL, spol. s r.o. k existenci technické infrastruktury (úsek B) č. SITE03404/24 ze dne 21.11.2024
- vyjádření SITEL, spol. s r.o. k existenci technické infrastruktury (úsek C) č. SITE03406/24 ze dne 21.11.2024
- vyjádření OPTILINE a.s. k existenci technické infrastruktury (úsek B) č. OPNE02020/24 ze dne 21.11.2024
- vyjádření OPTILINE a.s. k existenci technické infrastruktury (úsek C) č. OPNE02021/24 ze dne 21.11.2024
- vyjádření Arelion Czech Republic a.s. k existenci technické infrastruktury (úsek A) č. ARCR01798/24 ze dne 14.11.2024
- vyjádření Arelion Czech Republic a.s. k existenci technické infrastruktury (úsek B) č. ARCR01836/24 ze dne 21.11.2024
- vyjádření Arelion Czech Republic a.s. k existenci technické infrastruktury (úsek C) č. ARCR01839/24 ze dne 21.11.2024
- vyjádření Quantcom, a.s. k dokumentaci zn. CR1355445 ze dne 28.11.2024
- vyjádření ČD - Telematika a.s. k existenci sítí elektronických komunikací - souhlas se stavbou (úsek B) č.j. 2202426335 ze dne 02.01.2025
- vyjádření Renergie s.r.o. k technické infrastruktuře (úsek B, C) ze dne 09.01.2025

g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byl-li vydán

Závěr zjišťovacího řízení nebyl vydán; předmětný záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí.

h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká

V rámci předmětného záměru nebylo požádáno o výjimku.

i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy

Další podklady vyžadované jinými právními předpisy nejsou.

Další podklady pro vydání rozhodnutí:

- žádost ze dne 18.03.2025
- Vyjádření Archeologického ústavu AV ze dne 27.08.2025 č.j. ARUB/4912/2025 DS
- Vyjádření Zeměměřičského ústavu, odboru geodetických základů, oddělení zpracování dat a služeb, ze dne 21.08.2025 č.j. ZÚ-04083/2025-13200

Podle § 30 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. vzniká silniční ochranné pásmo pro nově budovanou nebo rekonstruovanou dálnici, silnici a místní komunikaci I. nebo II. třídy vzniká na základě rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona. Obdobné platí i v případě ochranného pásma zařízení elektrizační soustavy, plynárenských zařízení a podzemního komunikačního vedení, které podle § 46 odst. 1 a § 68 odst. 1 energetického zákona a § 102 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona. Vzhledem k těmto skutečnostem nemusel žadatel současně předložit žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu.

KrÚ posoudil výše označené podklady pro vydání povolení změny záměru před dokončením, aby po konstatování obsahové úplnosti žádosti a k ní přiložených příloh (podkladů) mohl přistoupit k vymezení okruhu účastníků řízení.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu § 182 stavebního zákona pro výrok I. a výrok II., kdy KrÚ vycházel z podání žadatele, z výpisu z katastru nemovitostí a situačního výkresu se zakreslením navrhované stavby do podkladů katastrální mapy. KrÚ vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, na kterých je záměr navrhován, a dále by se rozhodnutí mohlo dotýkat vlastnických práv nebo jiných věcných práv k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům (podrobněji dále v textu). Přímé dotčení vlastnického práva k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich posuzoval KrÚ také s ohledem na ochranná pásma, která pro jednotlivé stavební objekty vznikají na základě zákona č. 13/1997 Sb., zákona č. 127/2005 Sb., energetického zákona a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Při určení okruhu účastníků uvedených v § 182 písm. d) stavebního zákona KrÚ přihlížel zejména k řešení ochranných pásem a vyznačeným hranicím dočasného záboru v předložené dokumentaci pro změnu záměru před dokončením.

Tyto skutečnosti KrÚ ověřil za pomocí dálkového přístupu do údajů evidovaných katastrem nemovitostí ke dni vyhotovení tohoto rozhodnutí. Konkrétní listy vlastnictví jsou součástí spisu vedeného KrÚ v předmětném řízení o povolení změny záměru před dokončením.

Okruh účastníků řízení o povolení změny záměru před dokončením uvedené ve výroku I. a výroku II. byl tedy vymezen konkrétně takto:

podle § 182 písm. a) stavebního zákona – *stavebník:*
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha

podle § 182 písm. b) stavebního zákona – *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:*
Město Miroslav, nám. Svobody č.p. 1/1, 671 72 Miroslav
Město Pohořelice, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
Městys Oleksovice, Oleksovice č.p. 69, 671 62 Oleksovice
Obec Branišovice, Branišovice č.p. 57, 671 77 Branišovice
Obec Čejkovice, Čejkovice č.p. 4, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Obec Mackovice, Mackovice č.p. 49, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Obec Suchohrdly u Miroslavi, IDDS: 38zbjz3, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 25, 671 72 Miroslav
Obec Šumice, Šumice č.p. 11, 671 75 Loděnice
Obec Trnové Pole, Trnové Pole č.p. 31, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Obec Damnice, Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi

podle § 182 písm. c) stavebního zákona – *vlastník pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*
Město Miroslav, nám. Svobody č.p. 1/1, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2672/1, 2672/8, 2672/9, 2678, 2680/4, 2767/1, 2910/1, 2910/25, 2914/3, 2914/8, 2915/1, 2915/4, 2921/1, 2921/2, 2924/1, 2924/2, 5799, 5812/4, 5814/2, 5815/2, 5952, 5953, 5955, 6589/3 v k.ú. Miroslav, jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č.2910/17, 3043/5, 3043/7 v k.ú. Miroslav
Město Pohořelice, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice jako vlastník pozemku parc.č. 6211, 7620/9, 7620/32, 7620/33, 7620/44, 7620/82 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
Městys Oleksovice, Oleksovice č.p. 69, 671 62 Oleksovice jako vlastník pozemku parc.č. 9991/1 v k.ú. Oleksovice
Obec Branišovice, Branišovice č.p. 57, 671 77 Branišovice jako vlastník pozemku parc.č. 313/52, 1895 v k.ú. Branišovice

Obec Čejkovice, Čejkovice č.p. 4, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 1028/4, 1029/3, 1037/7, 1044/2, 1044/3, 1044/6, 1044/7, 1205/1, 1228/3, 1230/4, 1231/5, 2222/1 v k.ú. Čejkovice u Znojma
Obec Suchohrdly u Miroslavi, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 25, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 3386/1, 4816, 4861, 4877, 4916 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi
Obec Šumice, Šumice č.p. 11, 671 75 Loděnice jako vlastník pozemku parc.č. 2476/3 v k.ú. Šumice
Obec Trnové Pole, Trnové Pole č.p. 31, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 2030, 2139, 2358/1, 2358/3, 2358/4, 2358/7, 2358/9, 2358/10, 2358/17, 2358/35, 2358/36, 2358/37, 2358/38, 2358/39, 2358/41, 2358/44, 2358/47, 2538/48, 2358/49, 2358/51, 2358/53, 2358/54, 2358/62 v k.ú. Trnové Pole
Jaroslav Bezouška, Emanuela Rádla č.p. 2243, 256 01 Benešov u Prahy jako vlastník pozemku parc.č. 2419/25, 2914/26, 2915/2, 5736/1 v k.ú. Miroslav
Zdeněk Fajmon, Cvrčovice č.p. 58, 691 23 Pohořelice jako vlastník pozemku parc.č. 5812/1 v k.ú. Miroslav
Eliška Férová, Rybniční č.p. 542/7, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 5813/1 v k.ú. Miroslav
Miloš Gregor, Znojmo č.e. 6124, 669 02 Znojmo 2 jako vlastník pozemku parc.č. 1042/6 v k.ú. Čejkovice u Znojma
Jana Gregorová, Hradišťská č.p. 2591/44, 669 02 Znojmo 2 jako vlastník pozemku parc.č. 1042/6 v k.ú.Čejkovice u Znojma
Bořivoj Hladík, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 137, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 4917 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi
Věra Hladíková, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 143, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku. parc.č. 4813 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi
Radomír Koubek, Branišovice č.p. 160, 671 77 Branišovice jako vlastník pozemku parc.č. 6157 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
Josef Kropáček, Na Vydrholci č.p. 576, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911 jako vlastník pozemku parc.č. 1889 v k.ú. Branišovice
Jiří Křeček, Lesonice č.p. 18, 672 01 Moravský Krumlov jako vlastník pozemku parc.č. 2663/3 v k.ú. Miroslav
Martin Křeček, Mičurinova č.p. 785/5, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2663/3 v k.ú. Miroslav
Karel Kuthan, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 48, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 4789, 4871 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi
Jana Kuthanová, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 48, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 5882/3 v k.ú. Miroslav
Tomáš Kvapil, Bantice č.p. 65, 671 61 Prosiměřice jako vlastník pozemku parc.č. 9623/1 v k.ú. Oleksovice
Pavel Lorenc, Nádražní č.p. 1270, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2914/1, 5727/1 v k.ú. Miroslav
Petr Lorenc, Na kopci č.p. 1028/36, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2914/1, 5727/1 v k.ú. Miroslav
Hana Machů, Trnové Pole č.p. 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 2141 v k.ú. Trnové Pole
Josef Machů, Trnové Pole č.p. 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 2141 v k.ú. Trnové Pole
Lucie Makešová, Mackovice č.p. 93, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 2663/7, 2913/1 v k.ú. Miroslav
Zdeněk Malec, Petráveč č.p. 4, 594 01 Velké Meziříčí jako vlastník pozemku parc.č. 1883 v k.ú. Branišovice
Marek Otoupal, Přeskače č.p. 30, 671 40 Tavíkovice jako vlastník pozemku parc.č. 4815 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi
Jiří Pevný, Želetice č.p. 55, 671 34 Horní Dunajovice jako do úvahy přicházející dědic Jiřího Pevného, Želetice č.p. 55, 671 34 Horní Dunajovice, zemřelého dne 11.01.2025, jako vlastníka dotčeného pozemku parc.č. 6241 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Marek Pevný, Želetice č.p. 55, 671 34 Horní Dunajovice jako do úvahy přicházející dědic Jiřího Pevného, Želetice č.p. 55, 671 34 Horní Dunajovice, zemřelého dne 11.01.2025, jako vlastníka dotčeného pozemku parc.č. 6241 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Josefa Pijanová, Trnové Pole č.p. 14, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 2022 v k.ú. Trnové Pole

Naděžda Polončáková, Lesní č.p. 535, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3 jako vlastník pozemku parc.č. 1889 v k.ú. Branišovice

Bohumila Posoldová, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 147, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 4969 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Milan Sedlačík, Čejkovice č.p. 74, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 1043/2 v k.ú. Čejkovice u Znojma

Maximilian Josef Schmailzl, Kašenec č.p. 870, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2663/7, 2911, 5733/1, 5849/1 v k.ú. Miroslav

Jan Souček, Lavického č.p. 315/11, Týn, 674 01 Třebíč 1 jako vlastník pozemku parc.č. 4862 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Adam Svítil, Kašenec č.p. 816, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2914/4, 2914/5 v k.ú. Miroslav

Miloslav Svítil, Kašenec č.p. 816, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2914/7, 2914/9, 2914/10 v k.ú. Miroslav

Kamil Toufar, Jiřice u Miroslavi č.p. 137, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 2130 v k.ú. Trnové Pole

Pavel Trojan, Oleksovice č.p. 242, 671 62 Oleksovice jako vlastník pozemku parc.č. 9751/1 v k.ú. Oleksovice

Vladimír Vančura, Trstěnice č.p. 246, 671 71 Hostěradice jako vlastník pozemku parc.č. 3574/1 v k.ú. Mackovice

Vladimír Vančura, Pálavská č.p. 330, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2 jako vlastník pozemku parc.č. 3574/1 v k.ú.Mackovice

Marcela Vodáková, Okrajová č.p. 1170, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 5726/1 v k.ú. Miroslav

Alena Zarićová, Fričova č.p. 1350/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady jako vlastník pozemku parc.č. 2624/2 v k.ú. Miroslav

Jaroslava Fojtíková, Božice č.p. 42, 671 64 Božice jako vlastník pozemku parc.č. 3577/1 v k.ú. Mackovice, parc.č. 5734/1 v k.ú. Miroslav

Albín Hanák, Ve vilkách č.p. 177/4, Útěchov, 644 00 Brno 44 jako vlastník pozemku parc.č. 4968 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Eva Hanáková, Jakubské náměstí č.p. 60, 675 22 Stařeč jako vlastník pozemku parc.č. 4879 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Eliška Chobolová, Lísky č.p. 957/15, Komín, 624 00 Brno 24 jako vlastník pozemku parc.č. 4968 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Josef Jakubov, Damnice č.p. 160, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 5074 v k.ú. Damnice

Evženie Ondřejková, 28. října č.p. 2298/15, 669 02 Znojmo 2 jako vlastník pozemku parc.č. 5849/2 v k.ú. Miroslav

Radek Vala, Kašenec č.p. 868, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2914/6 v k.ú. Miroslav

AGRIMAX spol. s r.o., Kašenec č.p. 870, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2910/14, 2910/2, 5730/1, 5730/4, 5735/1, 5811 v k.ú. Miroslav

AGRODRUŽSTVO Miroslav, Nádražní č.p. 1207, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 2624/7, 5954 v k.ú. Miroslav

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc.č. 4871 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 3576/1 v k.ú. Mackovice, parc.č. 4843 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město jako vlastník pozemku parc.č. 2600/16, 2600/30 v k.ú. Miroslav

Československá obchodní banka, a. s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc.č. 4814, 4866 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, parc.č. 2032/1 v k.ú. Trnové Pole

Český svaz včelařů, z.s., Křemencova č.p. 177/8, 110 00 Praha 1-Nové Město jako vlastník pozemku parc.č. 2002/1 v k.ú. Trnové Pole

EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 1031/1 v k.ú. Čejkovice u Znojma, pozemku parc.č. 2624/2, 2663/7, 2672/1, 267, 2679/18, 2767/1, 3043/12, 5849/1 v k.ú. Miroslav, parc.č. 3389, 4789, 4816 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

FRAM International, spol. s r.o., Mariánské náměstí č.p. 965/6, 669 02 Znojmo 2 jako vlastník pozemku parc.č. 4894 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 313/40, 313/52, 313/53, 1880, 1883, 1889 v k.ú. Branišovice, parc.č. 1031/1 v k.ú. Čejkovice u Znojma, parc.č.3120/2 v k.ú. Damnice, parc.č. 3498 v k.ú. Mackovice, pozemku parc.č. 2624/2, 3043/12, 5882/3, 5885/4, 5885/5, 5885/6 v k.ú. Miroslav, parc.č. 4916 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, jako vlastník pozemku parc.č. 3398 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

ČR - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 1880 v k.ú. Branišovice, parc.č. 3573/1 v k.ú. Mackovice, parc.č. 2909/1 v k.ú. Miroslav

OPTILINE a.s., Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc.č. 2672/1, 2677/28, 2678, 2679/1, 2680/4, 3043/7 v k.ú. Miroslav

Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc.č. 2679/1, 2678, 2680/4 v k.ú. Miroslav

Decetel s.r.o., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 2677/28, 3043/7 v k.ú. Miroslav

ČR - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 2928 v k.ú. Branišovice, parc.č. 3492/2 v k.ú. Mackovice, parc.č. 2621/2, 2665/4 v k.ú. Miroslav, parc.č. 2056 v k.ú. Trnové Pole

ČR - Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč jako vlastník pozemků parc.č. 313/40, 314/44,313/46, 313/47, 313/48, 313/49, 315/50, 313/51, 313/53, 313/88, 313/141, 313/218, 313/219 v k.ú. Branišovice, 1029/2, 1030/2, 1033, 1034, 1037/6, 1037/8, 1042/3, 1044/1, 1044/5, 1051/2, 1051/4, 1198/2, 1203/2, 1206/2, 1207/2, 1219/2, 1220/2, 1221/3, 1222/2, 1224/2, 1227/2, 1228/1, 1230/6, 1231/2, 1231/3, 1232/2, 2222/2 v k.ú. Čejkovice u Znojma, parc.č.3120/2 v k.ú. Damnice, parc.č. 3380/2, 3399/2, 3420/2, 3421/2, 3424/2, 3426/2, 3437/2, 3491/4, 3498, 3505/2, 3506/2, 3530/2, 3547/2, 3558/2, 3561/2, 3562/2, 3565/2, 3566/2, 3570/2, 3571/2, 3572/2, 3573/2, 3574/2, 3576/2, 3577/2 v k.ú. Mackovice, parc.č. 2622/1, 2622/2, 2664/8, 2664/15, 2667/17, 2671/10, 2673/11, 2373/12, 2677/28, 2905/2, 2905/3, 2906/4, 2906/5, 2907/20, 2907/21, 2908/2, 2908/3, 2909/2, 2909/3, 2910/17, 2910/18, 2910/19, 2910/20, 2910/22, 2910/22, 2910/23, 2910/24, 2910/26, 2910/27, 2912/1, 2914/29, 2914/30, 2914/31, 2914/32, 2914/33, 2915/5, 3042, 3043/4, 3043/5, 3043/7, 3043/12, 3043/13, 5723/2, 5725/2, 5727/2, 5728/2, 5730/5, 5730/6, 5732/2, 5733/2, 5734/2, 5735/2, 5736/2, 5736/3, 5882/6, 5885/4, 5885/5, 5885/6, 5885/7, 5885/8, 5885/9, 6586/14, 6590/2, 6595/2 v k.ú. Miroslav, parc.č. 9476, 9513/1, 9513/2, 9521, 9572/2, 9578/1, 9578/2, 9588/2, 9594/2, 9600/2, 9608/2, 9613/2, 9617/2, 9623/2, 9464/2, 9654/2, 9663/2, 9671/2, 9685/2, 9691/2, 9694/2, 9699/2, 9711/2, 9712/1, 9712/2, 9717/1, 9723/2, 9735/2, 9745/2, 9751/2, 9754/2, 9759/2, 9761/2, 9768/2, 9775/2, 9788/2, 9791/2, 9991/2 v k.ú. Oleksovice, parc.č. 7565, 7620/1, 7620/2,

7620/3, 7620/4, 7620/57620/5, 7620/7, 7620/8, 7620/10, 7620/11, 7620/12, 7620/13, 7620/14, 7620/15, 7620/16, 7620/17, 7620/18, 7620/19, 7620/20, 7620/21, 7620/22, 7620/23, 7620/24, 7620/25, 7620/26, 7620/27, 7620/34, 7620/44, 7620/50, 7620/54, 7620/56, 7620/58, 7620/59, 7620/60, 7620/61, 7620/63, 7620/65, 7620/67, 7620/69 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, parc.č. 3386/3, 4845, 4846, 4847, 4863, 4896, 4897, 4953, 4967, 3905 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, parc.č. 2476/2, 3906 v k.ú. Šumice, parc.č. 2002/2, 2003/2, 2031/1, 2031/2, 2032/2, 2043/2, 2044/2, 2051/2, 2358/2, 2358/5, 2358/6, 2358/8, 2358/12, 2358/13, 2358/14, 2358/15, 2358/16, 2358/18, 2358/20, 2358/21, 2358/22, 2358/23, 2358/24, 2358/25, 2358/26, 2358/27, 2358/28, 2358/29, 2358/30, 2358/31, 2358/32, 2358/33, 2358/34, 2358/40, 2358/42, 2358/43, 2358/45, 2358/46, 2358/50, 2358/55, 2358/56, 2358/57, 2358/58, 2358/59, 2358/60 v k.ú. Trnové Pole

Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 313/45, 313/55, 313/56, 1882, 1887 v k.ú. Branišovice, 1031/1, 1031/4 v k.ú. Čejkovice u Znojma, parc.č. 3121/6 v k.ú. Damnice, parc.č. 2600/18, 3040/1, 3041/3, 3041/5, 3041/6, 3041/7 v k.ú. Miroslav, parc.č. 9546 v k.ú. Oleksovice, parc.č. 3389, 3390 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, parc.č. 2138 v k.ú. Trnové Pole

ČR - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p,. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 2600/1 v k.ú. Miroslav

Statek Miroslav, a.s., Kašenec č.p. 870, 671 72 Miroslav jako vlastník pozemku parc.č. 3570/1, 3571/1 v k.ú. Mackovice, parc.č. 5723/1, 5725/1, 5728/1, 6595/1 v k.ú. Miroslav

Statek Pohořelice, spol. s r.o., Vídeňská č.p. 702, 691 23 Pohořelice jako vlastník pozemku parc.č. 6155 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 1028/1, 1042/6 v k.ú. Čejkovice u Znojma, parc.č. 3570/1, 3572/1 v k.ú. Mackovice, parc.č. 2910/14, 2910/15, 5733/1, 5954, 6590/1 v k.ú. Miroslav, parc.č. 9617/1, 9623/1 v k.ú. Oleksovice, parc.č. 4787 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Vodovody a kanalizace Znojemsko, Kotkova č.p. 2518/20, 669 02 Znojmo 2 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc.č. 3120/2 v k.ú. Damnice, parc. č. 2663/7, 2667/17, 3043/7, 5882/3 v k.ú. Miroslav, parc.č. 3386/1, 3386/3 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s.r.o., Jiřice u Miroslavi č.p. 171, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc.č. 4866 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s.r.o., Jiřice u Miroslavi č.p. 171, 671 78 Jiřice u Miroslavi jako vlastník pozemku parc.č. 3576/1 v k.ú. Mackovice, parc.č. 4814, 4843 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, parc.č. 2032/1 v k.ú. Trnové Pole

Zemědělské družstvo Čejkovice - Oleksovice, Oleksovice č.p. 244, 671 62 Oleksovice jako vlastník pozemku parc.č. 9712/1 v k.ú. Oleksovice

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 jako oprávněný z jiného věcného práva k pozemkům parc. č. 1031/1 v k.ú. Čejkovice u Znojma, pozemku parc.č. 2624/2, 2663/7, 2672/1, 2678, 2679/1, 2767/1, 3043/12, 5849/1 v k.ú. Miroslav, parc.č. 3389, 4789, 4816 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi

podle § 182 písm. d) stavebního zákona - *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*

vlastníci pozemků parc. č. 313/42, 313/82, 313/148, 313/220, 1804, 1805, 1806, 1809, 1810, 1811, 1886, 1890, 2929/2, 2931/1 v katastrálním území Branišovice, parc. č. 1000, 1001, 1002, 1003, 1035, 1198/1, 1203/1, 1206/1, 1219/1, 1220/1, 1221/1 v katastrálním území Čejkovice u Znojma, parc. č. 5015, 5016 v katastrálním území Damnice, parc. č. 3380/1, 3399/1, 3420/1, 3421/1, 3424/1, 3426/1, 3427, 3437/1, 3505/1, 3506/1, 3530/1, 3547/1, 3558/1, 3561/1, 3562/1, 3565/1, 3566/1 v katastrálním území Mackovice,

parc. č. 2600/27, 2620/3, 2621/1, 2622/3, 2664/9, 2665/6, 2829, 2866, 2868/1, 2905/1, 2906/3, 2907/1, 2908/1, 2910/3, 2910/4, 2910/6, 2910/7, 2910/8, 2910/9, 2910/10, 2914/15, 2914/27, 2920, 5732/1, 5882/5, 6586/8, 6594 v katastrálním území Miroslav, parc. č. 3166, 3176, 3180, 3181/1, 3181/2, 3182/1, 3182/2, 3183/1, 3183/2, 3184/1, 3184/2 v katastrálním území Našiměřice, parc. č. 9512/1, 9512/2, 9572/1, 9588/1, 9600/1, 9608/1, 9613/1, 9625, 9646/1, 9654/1, 9663/1, 9671/1, 9685/1, 9691/1, 9694/1, 9699/1, 9711/1, 9723/1, 9735/1, 9745/1, 9754/1, 9759/1, 9761/1, 9768/1, 9775/1, 9788/1, 9791/1 v katastrálním území Oleksovice, parc. č. 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6077, 6078, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6158, 6160, 6161, 6162, 6163, 6164, 6165, 6240 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou, parc. č. 4725, 4786, 4788, 4844, 4869, 4870, 4881, 4882, 4891, 4895, 4942, 4943, 4952, 4960, 4961 v katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi, parc. č. 3896, 3904, 3979/1, 3979/2 v katastrálním území Šumice, parc. č. 2001, 2003/1, 2005, 2006, 2008, 2009, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2043/1, 2044/1, 2044/3, 2044/4, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051/1, 2052, 2053, 2054/1, 2054/2, 2055/3, 2055/4, 2098, 2099, 2100, 2101, 2106/1, 2106/2, 2122, 2127, 2128, 2129, 2131, 2135, 2136, 2137, 2356 v katastrálním území Trnové Pole.

podle § 182 písm. e) stavebního zákona - *osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon* - nejsou.

Jmenný seznam účastníků řízení byl ověřen dálkovým přístupem (www.cuzk.cz) v evidenci katastru nemovitostí k datu vyhotovení rozhodnutí.

Následně po vymezení okruhu účastníků řízení KrÚ opatřením č.j. JMK 112909/2025 ze dne 21.08.2025 vyrozuměl podle § 188 odst. 1, a následné, stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o změně stavby před dokončením dle § 224 stavebního zákona, ve kterém upustil od ústního jednání, neboť mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Současně KrÚ účastníkům řízení umožnil vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, a to do 5 dnů od uplynutí lhůty k uplatnění námitek.

KrÚ následně obdržel:

- dne 28.08.2025 KrÚ vyjádření Zeměměřičského úřadu, odboru geodetických základů, oddělení zpracování dat a služeb, k vyrozumění o zahájení řízení, a to pod č.j. ZÚ-04083/2025-13200.
- dne 05.09.2025 KrÚ vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., k vyrozumění o zahájení řízení, a to pod č.j. ARUB/4912/2025 DS.

Účastníci řízení ve stanovené lhůtě nepodali žádné námitky a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

KrÚ v řízení podle § 193 odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je změna záměru před dokončením v souladu s požadavky:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území

Územní rozvojový plán (ÚRP), vydaný usnesením vlády České republiky ze dne 28. srpna 2024 č. 581/24, účinný od dne 29.10.2024, není pro rozhodování závazný. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona se ÚRP nepoužije do doby vydání jeho změny. Proto se soulad záměru s územním rozvojovým plánem neposuzuje.

Ze Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3a, 3b a 4 (úplné znění ke dni 18.04.2025) vyplývá, že pro posuzovaný záměr je vymezen koridor silnice I. třídy DS21, Silnice Znojmo – Pohořelice, homogenizace MÚK a souvisejících staveb (veřejně prospěšná stavba). Stavba je v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Územní plány obcí:

a) Územní plán města Pohořelice po změně č.3, která nabyla účinnosti dne 15.10.2024, vymezuje návrhový koridor CPZ.DS21 jako koridor dopravní infrastruktury – silniční doprava, hlavní využití: koridor je určen pro homogenizaci silnice I/53.Přípustné využití: veřejná dopravní a technická infrastruktura, související dopravní a technická infrastruktura (včetně přípojek pro obsluhu zastavitelných ploch). Umístění zeleně, zemědělské půdy, veřejně prospěšná stavba v koridoru VD.K-DS04. Stavba je v souladu s platným územním plánem města Pohořelice po změně č.3, stavba se nachází v koridoru CPZ.DS21.

b) V územním plánu obce Branišovice po změně č.2, která byla schválena 28.06.2022, se posuzovaný záměr nachází v převážné části v nezastavěném území v plochách silniční dopravy DS - plochy silniční dopravy určených pro homogenizaci silnice 1/53 Znojmo - Pohořelice. V plochách silniční dopravy DS jsou uvedeny jako hlavní využití pozemky silnic l., II. a III. třídy a místních komunikací l. a II. třídy. Přípustné jsou stanoviště hromadné přepravy osob (např. zastávky IDS), veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně, související technická infrastruktura. Záměr je současně veřejně prospěšnou stavbou, označenou DT1. Část posuzovaného záměru (přeložka polní cesty SO 151 v km 29,600 - 31.100) se nachází dle ÚP Branišovice v nezastavěném území ve stabilizované ploše ZO-orná půda, ve stávající ploše pro účelové komunikace (hlavní polní a lesní cesty), v ploše veřejného prostranství UP a v ploše přírodní NP. V plochách ZO jsou uvedeny jako přípustné využití pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury. V plochách UP jsou uvedeny jako hlavní využití místní a účelové komunikace, veřejná prostranství. V plochách NP územní plán polní cesty výslovně nevylučuje. Předložený záměr respektuje základní koncepci rozvoje území, a proto nebyl shledán rozpor s územním plánem obce Branišovice.

c) V územním plánu obce Šumice, který nabyl účinnosti dne 09.10.2014, se posuzovaný záměr nachází v nezastavěném území v plochách dopravní infrastruktury Dk - pozemní komunikace. V ÚP je navržena homogenizace silnice 1/53, která na území řešené obce bude spočívat v rozšíření jejího tělesa a úpravou výškového vedení. Pro účely homogenizace je navržena plocha dopravní D1. V plochách dopravní infrastruktury Dk - pozemní komunikace jsou jako hlavní využití stanoveny pozemní komunikace, včetně všech součástí a příslušenství, přípustné jsou parkoviště osobních automobilů, zastávky autobusů (i nezakreslené) a veškeré podzemní sítě a objekty technické infrastruktury (i nezakreslené). Podmíněně je přípustná zeleň - podřízena hlavnímu využiti; nadzemní objekty a sítě technické infrastruktury v nezbytném rozsahu. Záměr je současně veřejně prospěšnou stavbou, označenou Dl. Pro koncepci dopravy na silnicích platí v územním plánu zásada, že při úpravách dopravně - technických parametrů komunikací jsou přípustné zásahy mimo silniční pozemky. Předložený záměr respektuje základní koncepci rozvoje území, a proto nebyl shledán rozpor s územním plánem obce Šumice.

d) V územním plánu Trnové Pole, který nabyl účinnosti dne 20.09.2024, po změně č. 1, se posuzovaný záměr nachází v nezastavěném území v plochách dopravní infrastruktury Dk - pozemní komunikace. V územním plánu je navržena homogenizace silnice 1/53, která na území řešené obce bude spočívat v rozšíření jejího tělesa a úpravou výškového vedení. Pro účely homogenizace jsou navrženy plochy dopravní Dl a D2. V plochách dopravní infrastruktury Dk - pozemní komunikace jsou jako hlavní využití stanoveny pozemní komunikace, včetně všech součástí a příslušenství. Podzemní sítě a objekty technické infrastruktury. Podmíněně je přípustná zeleň - podřízena hlavnímu využití; nadzemní objekty a sítě technické infrastruktury v nezbytném rozsahu. Záměr je současně veřejně prospěšnou stavbou. Pro koncepci dopravy na silnicích platí v ÚP zásada, že při úpravách dopravně - technických parametrů komunikací jsou přípustné zásahy mimo silniční pozemky. Předložený záměr respektuje základní koncepci rozvoje území, a proto nebyl shledán rozpor s územním plánem obce Trnové pole.

e) V územním plánu obce Čejkovice, který nabyl účinnosti dne 19.03.2014, po vydání změny č. 2 z června 2023, se posuzovaný záměr nachází v ploše DS – plocha dopravní infrastruktury, doprava silniční, homogenizace silnice I/53, veřejně prospěšná stavba. Předložený záměr respektuje základní koncepci rozvoje území, a proto nebyl shledán rozpor s územním plánem obce Čejkovice.

f) V územním plánu obce Damnice, který nabyl účinnosti dne 09.06.2022, se posuzovaný záměr nachází v koridoru CPZ-DS21, koridor dopravní infrastruktury-silniční. Hlavní využití: koridor je určen pro homogenizaci silnice I/53. Přípustné využití: veřejná dopravní a technická infrastruktura, související dopravní a technická infrastruktura (včetně přípojek pro obsluhu zastavitelných ploch). Umístění zeleně, zemědělské půdy. V křížení s koridorem CPZ-DZ09 jsou přípustné železniční tratě a související stavby. Stavba je v souladu s platným územním plánem obce Damnice.

g) V územním plánu města Miroslav, který nabyl účinnosti 27.09.2002, po změně č. 6, se posuzovaný záměr nachází v ploše DS silniční doprava, silnice I. třídy, rozšíření. Přípustné a obvyklé jsou činnosti, děje a zařízení dopravní povahy. Zařízení pro dopravní infrastrukturu jsou přípustné ve všech plochách s rozdílným způsobem využití, ve kterých se zařízení tohoto druhu připouštějí, nebo podmíněně připouštějí aniž by narušovaly jeho prostředí nad přípustnou míru. Stavba je v souladu s platným územním plánem města Miroslav.

h) V územním plánu městysu Oleksovice, po změně č. 1 (06/2021), se posuzovaný záměr nachází v ploše silniční dopravy, DS1. Pro plochu DS1 platí, že v ní lze stavět jen ty stavby dopravní infrastruktury, včetně staveb souvisejících či hlavní stavbou vyvolaných, pro které je vymezena. Po vydání stavebního povolení na tyto dopravní stavby a se souhlasem investora je možné plochu dopravní infrastruktury, která nebude stavbou dotčena, využít stejným způsobem, jakým jsou využívány (nebo je navrženo využívat) navazující plochy. Při úpravách dopravně – technických parametrů komunikací jsou přípustné zásahy mimo silniční pozemky, asanace však musí být prováděny bez zásahů do stávající zástavby. Hlavní využití: pro dopravní infrastrukturu, plochy automobilové dopravy, plochy hromadné dopravy, plochy odstavných stání, parkovišť a garáží. Stavba je v souladu s platným územním plánem městyse Oleksovice.

i) V územním plánu obce Suchohrdly u Miroslavi, který nabyl účinnosti dne 05.12.2023, po změně č.3, se posuzovaný záměr nachází v koridoru silniční dopravy KD2, hlavní využití: koridor je určen pro homogenizaci silnice I/53. Přípustné využití: veřejná dopravní a technická infrastruktura, související dopravní a technická infrastruktura (včetně přípojek pro obsluhu zastavitelných ploch). Umístění zeleně, zemědělské půdy. Stavba je v souladu s platným územním plánem obce Suchohrdly u Miroslavi.

Povolení změny stavby před dokončením je v souladu se schválenými územně plánovacími dokumentacemi a vymezenými zastavěnými územími. Převážná část záměru se sice nachází mimo zastavěná území obcí, nicméně odpovídá požadavkům § 122 písm. a) stavebního zákona, neboť se jedná o veřejnou dopravní infrastrukturu.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán

Obce Branišovice, Čejkovice, Damnice, Mackovice, Miroslav, Oleksovice, Pohořelice, Suchohrdly u Miroslavi, Šumice a Trnové Pole mají vydány územní plány.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Při posouzení návrhu změny předmětné změny stavby před dokončením, která je stavbou dopravní technické infrastruktury KrÚ hodnotil zejména soulad s požadavky zakotvenými v § 137 a násl., a § 143 stavebního zákona a s požadavky stanovenými ve vyhlášce 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Naplnění požadavků stavebního zákona KrÚ posuzoval na základě předložené dokumentace a na podkladě hodnocení spolupůsobících dotčených orgánů na úseku svěřené působnosti (např. Krajská hygienická stanice, orgány ochrany životního prostředí, silniční správní úřady a další) a subjektů, které v územním řízení hájí zájmy veřejné dopravní a technické infrastruktury. Na základě předložené dokumentace byla vydána vyjádření, stanoviska či závazná stanoviska, která byla všechna souhlasná a případné podmínky vyplývající z těchto stanovisek byly zahrnuty do výrokové části rozhodnutí o povolení změny záměru před dokončením. Při posuzování KrÚ dále vycházel z příloh dokumentace (posudky, studie, průzkumy), např. dendrologický průzkum, pedologický průzkum, geotechnický průzkum hydrologický průzkum apod.

Z dokumentace a připojených podkladů je patrné, že stavební pozemek svými vlastnostmi (velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním) umožňuje umístění, realizaci a užívání navrhovaného záměru. Pro umístění stavby bylo zpracováno geodetické zaměření a záborový elaborát, který obsahuje tabulky dotčených pozemků (je specifikován trvalý zábor, dočasný zábor do 5 let, předpoklad věcného břemene), z těchto dokladů je patrné vymezení pozemku pro stavbu ve smyslu § 140 stavebního zákona.

Stavební pozemek je vymezen tak, že je na něm vyřešeno, s ohledem na charakter stavby (změna dopravního řešení stávajících pozemních komunikací), zejména likvidace srážkových vod. K řešení likvidace dešťových vod se vyjádřily rovněž dotčené subjekty.

Ve smyslu § 143 stavebního zákona KrÚ posoudil soulad záměru s územně plánovacími dokumentacemi jednotlivých dotčených obcí, dále na základě vyjádření archeologického ústavu AV ČR, koordinovaného vyjádření Městského úřadu Krumlov a závazného stanoviska Ministerstva životního prostředí vyhodnotil přírodní a archeologickou hodnotu území a shledal, že záměr je v území i z těchto hledisek přípustný, a to za splnění výše stanovených podmínek.

Umístění stavby je navrženo na území obcí Branišovice, Čejkovice u Znojma, Damnice, Mackovice, Miroslav, Oleksovice, Pohořelice, Suchohrdly u Miroslavi, Šumice a Trnové Pole. Stavby, ke kterým je nezbytné posuzovat odstupy, jsou stávající rodinné domy a stavby technické a dopravní infrastruktury, příp. vodní díla. Navržené odstupy a s tím související požadavky byly předmětem posuzování nejen KrÚ, ale také dotčených orgánů na úseku jejich jednotlivých působností a subjektů, které v řízení o povolení změny záměru před dokončením hájí zájmy veřejné infrastruktury. Veškerá stanoviska k záměru byla kladná, příp. se stanovenými podmínkami, které KrÚ převzal do výrokové části rozhodnutí. KrÚ podotýká, že se jedná o úpravu stávajících pozemních komunikací převážně ve stávající trase, zejména v extravilánu obcí, tedy mimo jejich zastavěná území.

Stavba „Silnice I/53 Lechovice – Pohořelice“ navazuje v km 15,479.46 na stavbu „Silnice I/53, Lechovice – obchvat“, která byla již uvedena do provozu. V km 15,479.46 – km 15,895 v délce 415,54m dochází ke zpětnému zásahu do stavby „Silnice I/53, Lechovice – obchvat“. Na rekonstruovanou silnici I/53 je připojena stávající silnice III/41311 Oleksovice – Vítonice a III/3974 Čejkovice – Břežany mimoúrovňovou křižovatkou Oleksovice. Stávající silnice II/397 Hostěradice – Mackovice je na sil. I/53 připojena mimoúrovňovou křižovatkou Mackovice. Osada Kašenec je na sil. I/53 připojena úrovňovou křižovatkou Kašenec. Jeden paprsek průsečné křižovatky Kašenec tvoří sil. III/0541 a druhý paprsek účelová komunikace. Stávající křížení se sil. I/400 a III/4151 mezi městem Miroslav a obcí Damnice je řešeno jako mimoúrovňová křižovatka Miroslav. Křížení se silnicí III/4136 a s železniční tratí Střelice – Hrušovany nad Jevišovkou u obce Suchohrdly u Miroslavi je řešeno mimoúrovňovou křižovatkou Suchohrdly u Miroslavi. Nedaleké křížení se silnicí III/4138 je provedeno mimoúrovňovým křížením přes silnici I/53 s připojením na účelovou komunikaci vedoucí do obce Damnice. Křížení polní cesty s I/53 v km 26,940 je navrženo mimoúrovňově pod mostním objektem, který převádí pod sil. I/53 také Suchý potok jako SO 322. Další komunikací napojující se na sil. I/53 je sil. II/415 vedoucí z Trnového Pole. Toto připojení je řešeno mimoúrovňovou křižovatkou

Trnové Pole. V blízkosti Branišovic je připojující se sil. II/396 od Olbramovic provedena jako úrovňová křižovatka Branišovice. Vstřícně je do této křižovatky připojena účelová asfaltová komunikace od čistírny odpadních vod. V místě křížení silnic II/396 vedoucí směrem na Vlasatice a sil. III/39610 vedoucí do Branišovic je navržena úrovňová průsečná křižovatka Vlasatice. Připojení polních cest v oblasti pod Pohořelickým rybníkem je řešeno mimoúrovňově přes mostní objekt SO. Napojení silnice II/416 u Pohořelic je řešeno jako úrovňová styková křižovatka Pohořelice. Zásady organizace výstavby řeší také vedení linkové dopravy během výstavby. Konec stavby je v km 36,100, kde se trasa napojuje na stávající obchvat Pohořelic, který navazuje na dálniční tah D52.

KrÚ posoudil soulad záměru s požadavky § 145 stavebního zákona a zjistil, že v rámci stavby jsou navržena opatření k minimalizaci vlivů stavby na odtokové poměry území. Celkové vodohospodářské řešení stanovuje míru ovlivnění těchto faktorů a prezentuje hydrotechnické posouzení a návrh opatření, která případné negativní vlivy z výstavby komunikace minimalizují. Obecně je řešeno odvedení dešťových vod tak, že voda ze zpevněných ploch komunikace bude podchycena v příkopech. Ty budou svedeny do vodotečí, případně jsou příkopy navrženy jako do vsakovací, částečně s doplněnými vsakovacími žebry. Před zaústěním do recipientní vodoteče je navrženo, kde je to technicky možné, záchytné, čistící a bezpečnostní zařízení. Propustky pod tělesem silnice i mosty přes křížené vodoteče jsou dimenzovány na Q100. V zájmovém území nedojde k trvalému ovlivnění současných hydrogeologických poměrů zářezovými tělesy. Silnice se nenachází v chráněné oblasti s přirozenou akumulací vod. Přímo do trasy komunikace nezasahují žádná pásma hygienické ochrany vod. I když dojde k rozšíření a ke změně nivelety komunikace, stavba nebude mít negativní vliv na režim podzemních vod. Komunikace neprochází pásmem hygienické ochrany ani chráněným krajinným územím.

V úseku A - Lechovice – Miroslav, v km 15,479 – 15,84 je dešťová voda z povrchu vozovky je obdobně jako ve stávajícím stavu svedena do silničních příkopů, které jsou napojeny na navazující příkopy sousední stavby Lechovice-obchvat. Dojde k mírnému navýšení odtoku vlivem rozšíření vozovky o zpevněnou krajnici. V km 15,84 – 18,14 dochází k rozšíření vozovky na tři jízdní pruhy, voda je silničními příkopy směrována k nejnižšímu místu v prostoru křižovatky Oleksovice – Čejkovice, která je v projektu řešena jako mimoúrovňová. V tomto prostoru není vodoteč, jsou zde však příznivé hydrogeologické podmínky pro vsakování. V úseku jsou navrženy vsakovací příkopy doplněné vsakovacími žebry, které sahají do propustných vrstev. Libovolný až pětiletý déšť vsákne, větší deště přetečou přes opevněnou přelivnou hranu do pole v km 16,09. Pro odlehčení a převedení větších průtoků skrz křižovatku je navržena dešťová kanalizace. V km 18,14 – 18,70 je navrženo rozšíření vozovky na tři jízdní pruhy. Podmínky pro vsakování jsou stále vhodné, dešťová voda je směrována k nejnižšímu místu – propustku v km 18,6. Příkopy jsou doplněny vsakovacími žebry, příkop na výtokové straně propustku je doplněn přelivnou hranou. V km 18,70 – 20,32 je dešťová voda v prostoru křižovatky zachycena přes lapače splavenin kanalizací a převedena do vsakovacích příkopů směrovaných k propustku v km 19,230. V případě překročené kapacity příkopů nebo větších průtoků (až Q100) je odtok směrován do prodlouženého koryta Březanky. Vozovka je za křižovatkou navržena rozšířená pro 3 jízdní pruhy. V km 20,32 – 20,83 je šířka vozovky upravena pro tři jízdní pruhy. V úseku již nejsou podmínky příliš vhodné pro vsakování, příkopy jsou přesto v místě propustku v km 20,620 doplněny vsakovacím žebrem, zejména z důvodu zvýšení jejich kapacity. Příkopová hrana na výtokové straně propustku je navržena zpevněná, pro zachování rozlivu Q100 do terénu. V km 20,83 – 21,88 jsou příkopy v zářezu zpevněny žlabovkou a odtok je směrován k propustku v km 21,807. Patní příkopy jsou navrženy nezpevněné. Odtok z propustku je průlehem s doplněným vsakovacím žebrem. Vozovka je od km 20,96 navržena 3-pruhová. V km 21,88 – 22,89 je vozovka rozšířená až po km 22,36. Příkopy v úseku jsou navrženy nezpevněné. Levostranný příkop je v km 22,400 odlehčen propustkem do pravého příkopu. Celkový odtok je pak směrován k propustku v km 22,838 a dále přirozenou svodnicí do Kašeneckého potoka. V km 22,89 – 23,100 je koncový úsek A navržen v zářezu, příkopy jsou napojeny na navazující úsek části B.

V úseku B - Miroslav – Branišovice, v km 23,100 – 23,25 je dešťová voda z úseku včetně vody z koncového úseku předchozího úseku A je svedena k propustku v km 23,170. Vnější hrana příkopu za výtokovým čelem propustku je doplněna přelivnou hrázkou, aby případný přeliv do terénu byl maximálně rozprostřen do plochy. Povrchový odtok za přelivem je polem směrem ke Kašeneckému potoku. V km 23,25 – 24,55 je silnice z velké části vedena v zářezu, příkopy jsou zpevněny žlabovkou a v koncovém úseku rozšířeny pro vsakovací průleh, doplněný vsakovacím žebrem. Příkopy jsou ukončeny nornou stěnou a vyústěny do Kašeneckého potoka. Voda z větví křižovatky je převážně zachycena v příkopech, překřížení komunikace směrem k vodoteči je propustky. Na příkopech je před vyústěním do Kašeneckého potoka v max. možné míře navržena retence. V km 24,55 – 26,00 je těleso upravované komunikace odsunuto mimo původní trasu. Úsek mezi novým a původním tělesem je odvodněn příkopem vyústěným do potoka Miroslávka. Příkopy za křížením s vodním tokem jsou převážně zářezové, v úseku MUK Suchohrdly u Miroslav jsou propojené propustky tak, aby byl odtok směrován k recipientu. Na příkopech je před vyústěním do toku navrženo rozšíření do retenčního průlehu pro vsak a výpar, ukončené hrázkou se zpevněnou přelivnou hranou výšky do 0,4m, která současně zajišťuje ochranu vodního toku proti znečištění splachem z komunikace. V km 26,00 – 27,86 se vozovka rozšiřuje na tři jízdní pruhy. Silniční těleso je vedeno převážně v úrovni terénu, v mírném zářezu či násypu. V km 26,86 dochází ke křížení Suchého potoka a niveleta vozovky se zvedá do násypu k mostu. Příkopy z úseku před mostem jsou před vyústěním do toku rozšířeny do retenčního průlehu ukončeného hrázkou, příkopy z navazující části úseku jsou do toku zaústěny skrz propusti. V km 27,86 – 28,30 je komunikace vedena přibližně v úrovni terénu a je rozšířena na tři jízdní pruhy. Dešťová voda je svedena do příkopů, které jsou dále vyústěny do příkopů navazujícího úseku.

V úseku C - Branišovice – Pohořelice, v km 28,3 – 28,86 je dešťová voda z třípruhové vozovky, včetně vody z koncového úseku předchozího úseku B zachycena silničními příkopy a vyústěna do Trnovopolské svodnice, která kříží násypové těleso v km 28,66 pod mostem SO 201. Na příkopech jsou před vyústěním osazeny lapače splavenin a příkopy jsou poté rozšířeny, čímž vznikne retenční prostor pro zachycení dalšího znečištění. Tento prostor je odlážděn a ukončen nornou stěnou. V km 28,86 – 31,115 je vozovka v úseku částečně rozšířena na tři jízdní pruhy. Na toto rozšíření navazuje MUK trnové pole. Dešťová voda je svedena do příkopů. Pravostranný příkop a oko křižovatky jsou zde ukončeny vtokovými objekty kanalizace, vyústěné za křižovatkou opět do pravého příkopu. Levostranný příkop křižovatku obchází. Oba příkopy jsou vedeny převážně v zářezu až k vyústění v km 30,86 do přeložky Našiměřického potoka. Do tohoto toku jsou vyústěny i příkopy z koncové části úseku, kdy je vozovka v místě autobusové zastávky uzavřena silničními obrubníky a protihlukovou stěnou, dešťová voda z vozovky je proto zachycena do uličních vpustí a v rámci kanalizace vyústěna do příkopu. Na příkopech jsou před vyústěním opět osazeny lapače splavenin s navazujícím opevněným rozšířením a ukončením nornou stěnou. V km 31,115 – 31,66 je úsek odvodněn silničními příkopy vedenými v zářezu a je ukončen křižovatkou se silnicí II/396 směr Vlasatice. Příkopy jsou obdobně jako v předchozích úsecích před vyústěním do recipientu (Olbramovický potok) opatřeny Lapači splavenin s navazujícím opevněním ukončeným nornou stěnou. V km 31,66 – 33,84 je voda z vozovky je zachycena v příkopech, které jsou částečně vedeny i ve svahu násypového tělesa pro překonání úseku terénní deprese. Úsek je ukončen ve vrcholovém oblouku komunikace, kde je vozovka rozšířena pro umístění zálivů pro kontrolu hmotnosti vozidel. Příkopy jsou vyústěny v km 32,24 do svodnice. Před vyústěním jsou příkopy opět opatřeny lapači splavenin, a navazujícím opevněným rozšířením pro potřebnou retenci před osazenou nornou stěnou. V km 33,84 – 36,10 je dešťová voda z vozovky zachycena silničními příkopy. Těleso komunikace postupně přechází z násypu do zářezu. Pod násypem je v km 34,56 navržen propustek s přelivnou hrází za výtokovým čelem, který převádí vodu z extravilánu dále do údolí. Silniční příkopy jsou vedeny nad tímto propustkem a nejsou tedy ovlivněny vodou přitékající z polí. Příkopy jsou poté provedeny zářezem a vyústěny do vsakovacích příkopů umístěných v km 35,4 – 35,72, kde jsou pro vsak již vhodné podmínky. Příkopy jsou v místě vsaku rozšířeny a doplněny vsakovacím žebrem. Pro zvýšení kapacity retence

jsou v příkopech přelivné hrázky. Navazující příkopy za úsekem, kde již není možné rozšíření a jsou stále vhodné podmínky pro vsak, jsou navrženy běžného tvaru s doplněným vsakovacím žebrem. Příkopy jsou ukončeny napojením na stávající stav.

KrÚ v souladu s 148 stavebního zákona posoudil, zda stavba neohrožuje bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo zvířat, zda je hluk v chráněném prostoru stavby udržován na úrovni, která neohrozí zdraví jejích uživatelů, a to i na sousedních pozemcích a stavbách. Na stavbu byly zpracovány hlukové studie pro jednotlivé úseky: úsek A - Hluková studie, Ecological Consulting, 09/2018, úsek B - Aktualizace a prověření hlukové studie, INVEK, 05/2018, úsek C - Aktualizace a prověření hlukové studie, HBH Projekt, 03/2019. Závěry z hlukových studií byly zohledněny v projektové dokumentaci stavby. Protihlukové stěny jsou navrženy v oblasti Kašence (SO 760 – úsek A) a v oblasti Branišovic (SO 760 – úsek C). V hlukové studii byla posuzována také činnost stavební mechanizace při výstavbě silnice I/53 v oblasti Kašence.

Zjišťovací řízení pro jednotlivé stavby v úseku Lechovice – Pohořelice všeobecně proběhlo s následujícím výsledkem: „záměr stavby nebude posuzován podle Zákona č. 100/2001 Sb.“

V úseku A se nenachází chráněné oblasti s přirozenou akumulací vod, přímo do trasy komunikace nezasahují žádná pásma hygienické ochrany vod a úvaly na spraších, v dotčeném území záměru se nenachází žádné z kategorie zvláště chráněných území. V úseku A se vyskytuje významný krajinný prvek (VKP) Březanka registrovaný příslušným orgánem ochrany přírody dle zákona ČNR č.114/1992 Sb. VKP ze zákona jsou vodní toky křížící silnici I/53. Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000. Prvky nadregionálního a regionálního ÚSES v dotčeném území jsou nadregionální biokoridor NRBK Jevišovka, stavba zasahuje do vymezených ploch tohoto biokoridoru v km 15,479 – km 17,000 (biokoridor Lechovice-vyhlídka). Dále jsou dotčeny regionální biokoridory RBK 1 v km 15,479 – km 15,630. Dotčenými prvky místního územního systému ekologické stability jsou lokální biokoridory spojující lokální biocentra v území v km 18,100, km 19,600, km 20,800. Stavební opatření směřující na prevenci, eliminaci a minimalizaci účinků stavby na životní prostředí jsou zohledněna již v samotném návrhu směrového a výškového řešení přeložky silnice I/53. Jedná se zejména o směrové vedení trasy tak, aby kontakt s obytnou zástavbou a chráněnými prvky v krajině byl minimální, což v důsledku znamená oddálení trasy od zástavby a v návrhu protihlukové stěny v Kašenci.

V úseku B záměr neprochází územím žádného ze stávajících prvků územního systému ekologické stability (ÚSES), záměr kříží dva nově navrhované lokální biokoridory (LBK), vyznačené v současné době v platných ÚP dotčených obcí, s místním identifikačním číslem LBK 13 je navrhovaný podél vodního toku Miroslavky v k.ú. Miroslav, s místními čísly LBK 1 a 2 dle ÚP je navržený podél Suchého potoka v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi.

V úseku C se nenachází žádné z kategorie zvláště chráněných území, nevyskytují žádné VKP. Dotčenými prvky místního ÚSES jsou lokální biokoridory spojující lokální biocentra v území v km 31,3 a LBK31 v km 35,2.

Při návrhu umístění komunikace v území byly respektovány podmínky pro průchod trasy přes všechny lokální biokoridory. Do projektové dokumentace byla zapracována všechna opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí požadovaná v oznámení záměru zpracovaného dle příl. č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí Ing.Mynářem (09/2009). V rámci dokumentace pro stavební povolení byl zpracován Biologický průzkum a Migrační studie. Závěry těchto studií jsou zapracovány do projektové dokumentace. Záměr neprochází územím stávajících ani navrhovaných nadregionálních prvků ÚSES. Území v okolí není ani významným migračním územím. Na silnici I/53 nejsou známy úseky, kde by docházelo ke kolizím s obojživelníky. Záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku (VKP), ale zasahuje do tří VKP daných zákonem č. 114/1992 Sb. Těmito VKP jsou malé vodní toky a jejich nivy Kašenecký potok, Miroslávka, Suchý potok.

Z hlediska zájmů ochrany ovzduší je na základě předložené projektové dokumentace možné uzavřít, že záměrem nevzniká žádný nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší. KrÚ proto dospěl k závěru, že naplnění požadavků na mechanickou odolnost, požární bezpečnost, ochranu zdraví, ochranu životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě je zajištěno.

KrÚ posoudil soulad záměru s požadavky § 149 stavebního zákona. Bezbariérové užívání stavby je navrženo v souladu s ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání. Bezbariérové užívání staveb se týká objektů chodníků, nástupišť, případně parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace: na rozhraní komunikací a chodníků jsou v místech pro přecházení a u přechodů pro chodce navrženy snížené obruby s výškovým rozdílem max. 0,02m, maximální navrhovaný příčný sklon chodníků je 2%, maximální navrhovaný podélný sklon je vždy menší než 8,33%, povrch ploch pro pěší splňuje požadavek na koeficient smykového tření nejméně 0,5 + tg α, kde α je úhel, který svírá podélný sklon s vodorovnou, na chodnících je vždy zachován průchozí profil alespoň minimální šířky 0,9 m s parametry odpovídajícími bezbariérovému užívání. Řešení pro osoby se zrakovým postižením: podél chodníků bude jako přirozená vodící linie zvýšená obruba (0,08m) nebo stávající zástavba, místa přiléhající sníženým obrubám jsou opatřena varovnými pásy (šířky 0,4m), které budou z reliéfní dlažby kontrastní barvy, varovnými pásy jsou označeny všechny obruby s výškou do vozovky menší než 0,08m, v místech pro přecházení a u přechodů pro chodce jsou navrženy signální pásy (š. 0,8m) z reliéfní kontrastní dlažby. U místa pro přecházení jsou signální pásy odsazené od varovného pásu 0,3 - 0,5m, signální pásy směřují v délce min. 1,5 m ve směru místa pro přecházení a jsou vždy napojeny na vodící linie, vodící linie není přerušována v délkách větších než 8,0 m Řešení pro osoby se sluchovým postižením Pro osoby se sluchovým postižením nebyla navržena vzhledem k charakteru stavby žádná opatření. Varovné a signální pásy budou vytvořeny pomocí dlažby s reliéfní úpravou a výrazně odlišné barvy. Umělé vodící linie budou vytvořeny pomocí dlažby s drážkami.

Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je zabezpečeno stanovením podmínek v tomto rozhodnutí dle vyjádření příslušných subjektů.

Předmětný záměr je v souladu se stavebním zákonem, což KrÚ ověřil na základě předložené dokumentace záměru, kterou vypracovanou společností Dopravoprojekt Brno, a.s., IČO 46347488, hlavní inženýr projektu a zodpovědný projektant Ing. Ivo Kišš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, autorizace ČKAIT 1006134, opatřenou dne 10.03.2025.2025 elektronickým autorizačním razítkem a vloženou do evidence elektronických dokumentací pod ID: SR00X00LKNXX, verze 1.

V průběhu řízení KrÚ zjistil, že umístění stavby a předložená dokumentace stavby je v souladu s požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 146/2024 Sb. Záměrem nejsou ohroženy veřejné zájmy, ochrana životního prostředí, ochrana zdraví a života osob, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů posuzovaly především dotčené orgány, které vydaly k navrhované stavbě svá stanoviska, vyjádření a závazná stanoviska, jejichž podmínky byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí. Všechna stanoviska a jiná opatření dotčených orgánů byla souhlasná a nebyly mezi nimi rozpory. Záměr je v souladu s požadavky zákona o pozemních komunikacích.

KrÚ posuzoval stavbu z hledisek ovlivňujících jednotlivé složky životního prostředí a jejich kvalitu s ohledem na přímé dotčení pozemků nebo staveb. Přímým dotčením lze nepochybně rozumět především dotčení imisemi (hlukem, prachem, pachem, zápachem, kouřem, vibracemi, světlem apod.). Imisemi se obecně rozumí výkon vlastnického práva, kterým se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru

přiměřenou poměrům. Předpokládanou imisí je zejména hluková zátěž z provozu předmětné stavby, zvýšená prašnost způsobená stavební činností. Jelikož nejsou dotčeny zájmy chráněné z hlediska jednotlivých složek životního prostředí, vydaly dotčené orgány v oblasti životního prostředí, namísto jednotného environmentálního stanoviska výše uvedená závazná stanoviska, jejichž součástí byly podmínky uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu
Záměr je v souladu s předloženými stanovisky a vyjádřeními vlastníků sítí veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Místní úprava provozu na silnici I/53 musí být provedena před započetím užívání stavby, dle stanovení místní úpravy provozu, které vydá Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. S ohledem na nutnost stanovení místní úpravy provozu stanovil KrÚ podmínky v bodě č. 14 rozhodnutí.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení
KrÚ je toho názoru, že podmínky ochrany práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení jsou splněny. V řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

KrÚ dospěl k závěru, že projednávaná změna záměru před dokončením je v souladu s požadavky § 193 stavebního zákona.

Odůvodnění podmínek rozhodnutí o povolení změny záměru před dokončením

Podmínka č. 1 odkazuje na přílohu žádosti, dokumentaci pro povolení změny záměru před dokončením, která je součástí spisového materiálu KrÚ. Podmínky č. 2 až 12 jsou obecného rázu a vycházejí z charakteru stavby a stanovují obecné povinnosti stavebníka, dle stavebního zákona, zejména pak ve smyslu § 160 stavebního zákona a dále vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Podmínka č. 13 reaguje na písemnosti Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, č.j. ARUB/6985/2024 DS ze dne 04.11.2024 a ARUB/4912/2025 DS ze dne 27.08.2025. Podmínka č. 14 reflektuje veřejný zájem na zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu nutnou změnou místní úpravy provozu na silnici I/38, která musí být provedena ještě před započetím užívání stavby. Podmínka č. 15 je stanovena pro fázi dokončení a užívání stavby. Podmínkou č. 16 je stanoven způsob úpravy území po odstranění dočasného záměru. Podmínky č. 17 až č. 40 jsou převzaty ze závazných stanovisek, stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Dotčené orgány státní správy ani vlastníci veřejné technické a dopravní infrastruktury ve svých vyjádřeních a stanoviscích nepožadují další podmínky pro povolení změny záměru před dokončením.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení a jiných dotčených subjektů

V předmětném řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení. Účastníci řízení nevyužili možnosti dané § 36 odst. 3 správního řádu a k podkladům řízení se před vydáním rozhodnutí nevyjádřili.

Dne 28.08.2025 se vyjádřil Zeměměřický úřad, odbor geodetických základů, oddělení zpracování dat a služeb. Podmínky vyjádření byly zapracovány ve výrokové části rozhodnutí jako podmínka č. 23.

Dne 04.112025 se vyjádřil Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i. Podmínky vyjádření byly zapracovány ve výrokové části rozhodnutí jako podmínka č. 18.

KrÚ zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zabezpečil plnění požadavků vlastníků veřejné technické infrastruktury. Posoudil

připojené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a neshledal důvody, pro které by povolení změny záměru nemohl vydat.

Předmětné povolení **platí 2 roky** ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti povolení. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Stavbu je nutné dokončit v době platnosti tohoto povolení.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Z výše uvedených důvodů KrÚ rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu a to podáním učiněným u správního orgánu, který rozhodnutí vydal, tj. u KrÚ.

Odvolání musí mít náležitosti podle § 82 odst. 2 správního řádu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí o povolení změny záměru před dokončením nenabude právní moci.

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Elektronický podpis: 31.10.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Eva Hrnčířová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 4.2.2028 11:07 +01:00

Mgr. Martina Hortová
vedoucí odboru

Počet stran/listů: 53/27

Počet příloh: 5

Poplatek

Správní poplatek dle položky 18 bod 4. písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 5 000 Kč byl uhrazen dne 02.10.2025.

Přílohy rozhodnutí - povolení změny záměru před dokončením:

1) Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.
2) Požadavky budoucího vlastníka a provozovatele na dodavatele vodních děl – vodovod Vodárenské akciové společnosti, a.s.
3) Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Cetin, a.s.
4) Podmínky řešení kolizí s optickou trasou T-Mobile Czech Republic a.s.
5) Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací Správy železnic, státní organizace (ve správě Správy železniční telematiky)

Rozdělovník

Obdrží jednotlivě (ve smyslu § 188 odst. 4 stavebního zákona a odst. 4 a § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb.)

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (stavebník)

1. Dopravoprojekt Brno a. s., IČO 46347488, Kounicova 271/13, 602 00 Brno
   (zastoupení pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha)

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (obec)

2. Město Miroslav, IDDS: vg8bcq, nám. Svobody č.p. 1/1, 671 72 Miroslav
3. Město Pohořelice, IDDS: 5vjbzr, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
4. Městys Oleksovice, IDDS: wbebvxg, Oleksovice č.p. 69, 671 62 Oleksovice
5. Obec Branišovice, IDDS: acmayyq, Branišovice č.p. 57, 671 77 Branišovice
6. Obec Čejkovice, IDDS: 259a9wk, Čejkovice č.p. 4, 671 78 Jiřice u Miroslavi
7. Obec Mackovice, IDDS: wywazsv, Mackovice č.p. 49, 671 78 Jiřice u Miroslavi
8. Obec Suchohrdly u Miroslavi, IDDS: 38zbjz3, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 25, 671 72 Miroslav
9. Obec Šumice, IDDS: nv8b8gd, Šumice č.p. 11, 671 75 Loděnice
10. Obec Trnové Pole, IDDS: c38ars7,Trnové Pole č.p. 31, 671 78 Jiřice u Miroslavi
11. Obec Damnice, IDDS: nceb4tp, Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Dotčené orgány

12. Krajský úřad Jihomoravského kraje – zde:
    odbor dopravy
    odbor životního prostředí
13. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
14. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydai6g, Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2
15. Město Znojmo, Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, IDDS: ns4a987, nám. Arm. č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2
16. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, IDDS: sb4bcpy, nám. Klášterní č.p. 125, 672 01 Moravský Krumlov
17. Městský úřad Pohořelice, odbor dopravy, IDDS: 5vjbzr8, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
18. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
19. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, IDDS: 9gsaax4, Vršovická č.p. 1442/65, 100 10 Praha 10-Vršovice

Hlavní projektant

20. Ing. Ivo Kišš, IDDS: vs8r665, U Valchy 475, 537 03 Chrudim

Obdrží - prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje (ve smyslu § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb.)

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)
Jaroslav Bezouška, Emanuela Rádla č.p. 2243, 256 01 Benešov u Prahy
Zdeněk Fajmon, Cvrčovice č.p. 58, 691 23 Pohořelice
Eliška Férová, Rybniční č.p. 542/7, 671 72 Miroslav
Miloš Gregor, Znojmo č.e. 6124, 669 02 Znojmo 2
Jana Gregorová, Hradišťská č.p. 2591/44, 669 02 Znojmo 2
Bořivoj Hladík, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 137, 671 72 Miroslav
Věra Hladíková, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 143, 671 72 Miroslav
Radomír Koubek, Branišovice č.p. 160, 671 77 Branišovice
Josef Kropáček, Na Vydrholci č.p. 576, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911
Jiří Křeček, Lesonice č.p. 18, 672 01 Moravský Krumlov
Martin Křeček, Mičurinova č.p. 785/5, 671 72 Miroslav
Karel Kuthan, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 48, 671 72 Miroslav
Jana Kuthanová, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 48, 671 72 Miroslav
Tomáš Kvapil, Bantice č.p. 65, 671 61 Prosiměřice
Pavel Lorenc, Nádražní č.p. 1270, 671 72 Miroslav
Petr Lorenc, Na kopci č.p. 1028/36, 671 72 Miroslav
Hana Machů, Trnové Pole č.p. 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Josef Machů, Trnové Pole č.p. 3, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Lucie Makešová, Mackovice č.p. 93, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Zdeněk Malec, Petráveč č.p. 4, 594 01 Velké Meziříčí
Marek Otoupal, Přeskače č.p. 30, 671 40 Tavíkovice
Jiří Pevný, Želetice č.p. 55, 671 34 Horní Dunajovice
Marek Pevný, Želetice č.p. 55, 671 34 Horní Dunajovice
Josefa Pijanová, Trnové Pole č.p. 14, 671 78 Jiřice u
Naděžda Polončáková, Lesní č.p. 535, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Bohumila Posoldová, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 147, 671 72 Miroslav
Milan Sedlačík, Čejkovice č.p. 74, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Maximilian Josef Schmailzl, Kašenec č.p. 870, 671 72 Miroslav
Jan Souček, Lavického č.p. 315/11, Týn, 674 01 Třebíč 1
Adam Svítil, Kašenec č.p. 816, 671 72 Miroslav
Miloslav Svítil, Kašenec č.p. 816, 671 72 Miroslav
Kamil Toufar, Jiřice u Miroslavi č.p. 137, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Pavel Trojan, Oleksovice č.p. 242, 671 62 Oleksovice
Vladimír Vančura, Trstěnice č.p. 246, 671 71 Hostěradice
Vladimír Vančura, Pálavská č.p. 330, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2 jako vlastník pozemku parc.č. 3574/1 v k.ú.Mackovice
Marcela Vodáková, Okrajová č.p. 1170, 671 72 Miroslav
Alena Zarićová, Fričova č.p. 1350/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Jaroslava Fojtíková, Božice č.p. 42, 671 64 Božice
Albín Hanák, Ve vilkách č.p. 177/4, Útěchov, 644 00 Brno 44
Eva Hanáková, Jakubské náměstí č.p. 60, 675 22 Stařeč
Eliška Chobolová, Lísky č.p. 957/15, Komín, 624 00 Brno 24

Josef Jakubov, Damnice č.p. 160, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Evženie Ondřejková, 28. října č.p. 2298/15, 669 02 Znojmo 2
Radek Vala, Kašenec č.p. 868, 671 72 Miroslav
AGRIMAX spol. s r.o., Kašenec č.p. 870, 671 72 Miroslav
AGRODRUŽSTVO Miroslav, Nádražní č.p. 1207, 671 72 Miroslav
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
Československá obchodní banka, a. s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Český svaz včelařů, z.s., Křemencova č.p. 177/8, 110 00 Praha 1-Nové Město
EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ČR - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
OPTILINE a.s., Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno
Decetel s.r.o., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
ČR - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
ČR - Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
ČR - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p,. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Statek Miroslav, a.s., Kašenec č.p. 870, 671 72 Miroslav
Statek Pohořelice, spol. s r.o., Vídeňská č.p. 702, 691 23 Pohořelice
ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Vodovody a kanalizace Znojemsko, Kotkova č.p. 2518/20, 669 02 Znojmo 2
Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s.r.o., Jiřice u Miroslavi č.p. 171, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s.r.o., Jiřice u Miroslavi č.p. 171, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Zemědělské družstvo Čejkovice - Oleksovice, Oleksovice č.p. 244, 671 62 Oleksovice
EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno) parc. č. 313/42, 313/82, 313/148, 313/220, 1804, 1805, 1806, 1809, 1810, 1811, 1886, 1890, 2929/2, 2931/1 v katastrálním území Branišovice, parc. č. 1000, 1001, 1002, 1003, 1035, 1198/1, 1203/1, 1206/1, 1219/1, 1220/1, 1221/1 v katastrálním území Čejkovice u Znojma, parc. č. 5015, 5016 v katastrálním území Damnice, parc. č. 3380/1, 3399/1, 3420/1, 3421/1, 3424/1, 3426/1, 3427, 3437/1, 3505/1, 3506/1, 3530/1, 3547/1, 3558/1, 3561/1, 3562/1, 3565/1, 3566/1 v katastrálním území Mackovice, parc. č. 2600/27, 2620/3, 2621/1, 2622/3, 2664/9, 2665/6, 2829, 2866, 2868/1, 2905/1, 2906/3, 2907/1, 2908/1, 2910/3, 2910/4, 2910/6, 2910/7, 2910/8, 2910/9, 2910/10, 2914/15, 2914/27, 2920, 5732/1, 5882/5, 6586/8, 6594 v katastrálním území Miroslav, parc. č. 3166, 3176, 3180, 3181/1, 3181/2, 3182/1, 3182/2, 3183/1, 3183/2, 3184/1, 3184/2 v katastrálním území Našiměřice, parc. č. 9512/1, 9512/2, 9572/1, 9588/1, 9600/1, 9608/1, 9613/1, 9625, 9646/1, 9654/1, 9663/1, 9671/1, 9685/1, 9691/1, 9694/1, 9699/1, 9711/1, 9723/1, 9735/1, 9745/1, 9754/1, 9759/1, 9761/1, 9768/1, 9775/1, 9788/1, 9791/1 v katastrálním území Oleksovice, parc. č. 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6077, 6078, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6158, 6160, 6161, 6162, 6163, 6164, 6165, 6240 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou, parc. č. 4725, 4786, 4788, 4844, 4869, 4870, 4881, 4882, 4891, 4895, 4942, 4943, 4952, 4960, 4961 v katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi, parc. č. 3896, 3904, 3979/1, 3979/2 v katastrálním území Šumice, parc. č. 2001, 2003/1, 2005, 2006, 2008,

2009, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2043/1, 2044/1, 2044/3, 2044/4, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051/1, 2052, 2053, 2054/1, 2054/2, 2055/3, 2055/4, 2098, 2099, 2100, 2101, 2106/1, 2106/2, 2122, 2127, 2128, 2129, 2131, 2135, 2136, 2137, 2356 v katastrálním území Trnové Pole.

Obdrží s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a vrácení sejmuté vyhlášky (ve smyslu § 188 odst. 5 stavebního zákona)

Městský úřad Miroslav, IDDS: vg8bcq, nám. Svobody č.p. 1/1, 671 72 Miroslav
Městský úřad Pohořelice, IDDS: 5vjbzr, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
Úřad městyse Oleksovice, IDDS: wbebvxg, Oleksovice č.p. 69, 671 62 Oleksovice
Obecní úřad Branišovice, IDDS: acmayyq, Branišovice č.p. 57, 671 77 Branišovice
Obecní úřad Čejkovice, IDDS: 259a9wk, Čejkovice č.p. 4, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Obecní úřad Mackovice, IDDS: wywazsv, Mackovice č.p. 49, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Obecní úřad Suchohrdly u Miroslavi, IDDS: 38zbjz3, Suchohrdly u Miroslavi č.p. 25, 671 72 Miroslav
Obecní úřad Šumice, IDDS: nv8b8gd, Šumice č.p. 11, 671 75 Loděnice
Obecní úřad Trnové Pole, IDDS: c38ars7,Trnové Pole č.p. 31, 671 78 Jiřice u Miroslavi
Obecní úřad Damnice, IDDS: nceb4tp, Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi