Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, 669 22 Znojmo

SPIS. ZN.: SMUZN 14246/2024 DOP/Zi
Č.J.: MUZN 142074/2024
VYŘIZUJE: Bc. Ivana ZÍTKOVÁ
TEL.: 515 216 440
E-MAIL: ivana.zitkova@muznojmo.cz

DATUM: 20.06.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem dle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona (dále jen „společné řízení“), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.03.2024 podal/a:

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu

III/397 4 kř. II/397–Březany

(dále jen „stavba“), na pozemku parc. č. 9176 (lesní pozemek), parc. č. 9177 (lesní pozemek), parc. č. 9178/1 (lesní pozemek), parc. č. 9184/1 (orná půda) a parc. č. 9239 (ostatní plocha) v katastrálním území Březany u Znojma a parc. č. 1555 (ostatní plocha) v katastrálním území Čejkovice u Znojma. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Druh a účel umísťované stavby

Jedná se o dopravní stavbu – stavební úpravu stávající silnice III/397 4 ve stávající trase v délce 1870,00 m, s šířkou vozovky 6,50 m, s rozšířením v obloucích na 7,00–7,05m.

Umístění stavby na pozemku

Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 9176, 9177, 9178/1, 9184/1 a 9239 v katastrálním území Březany u Znojma a parc. č. 1555 v katastrálním území Čejkovice u Znojma. Stavba je napojena na stávající pozemní komunikace – silnici II/397 a III/397 2 v obci Březany.

Určení prostorového řešení stavby

Obousměrná komunikace s povrchem vozovky z asfaltového betonu šířky 6,50 m, nezpevněná krajnice šířky 0,75 m, délka upravovaného úseku 1870,00 m.

Stavba obsahuje – *rekonstrukci silnice III/397 4 v extravilánu obce Březany v úseku km 4,675–6,545 (od křižovatky se silnicí II/397 po začátek obce Březany – připojení účelové komunikace parc. č. 9205 v k. ú. Březany u Znojma nebude stavbou dotčeno). Celková délka upravovaného úseku silnice je 1870,00 m. V rámci stavby dojde k celkové výměně konstrukce vozovky, niveleta silnice bude navýšena o 90 mm a dojde k povrchové úpravě sjezdů a napojení komunikací.*

Konstrukce vozovky s recyklací za studena na místě, bez sanací, ve skladbě – asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11+ tl. 40 mm, spojovací postřik PS, 0,40 kg/m2, asfaltový postřik pro ložní vrstvu ACL 16+ tl. 70 mm. Podkladní vrstva technologií recyklace za studena na místě, s přidáním hydraulického pojiva a asf. emulze 220 mm. Konstrukce celkem 330 mm.
Konstrukce vozovky s recyklací za studena na místě, sanace okrajů – skladba viz shora + na zhutněnou zemní pláň vrstva štěrkodrtě frakce 0-32 tl. 260 mm. Konstrukce celkem 590 mm.
V případě neúnosného podloží bude provedena výměna podloží v aktivní zóně v tl. 400 mm (2 x 200 mm – štěrkodrť fr. 0-125), pod kterou bude položena separační netkaná geotextilie 400 g/m2. Požadovaný modul přetvárnosti na pláni je Edef2=45Mpa. Pokud tento nebude dosažen bude provedena výměna podloží.
Pokud bude zjištěno únosné podloží bude vrstva separační geotextilie položena na upravené pláni vozovky pod spodní vrstvou štěrkodrti.

Napojení sjezdů a komunikací bude provedeno s konstrukcí z asfaltového betonu s celkovou tloušťkou 110 mm.

Odvodnění silnice je zajištěno příčným a podélným sklonem vozovky do zatravněných ploch a příkopů. V km 6,250 bude vybudován nový propustek DN 600 s horskou vpustí na vtoku a odlážděním do betonu. V km 6,100–6,470 vpravo bude nový odvodňovací žlab podél nezpevněné krajnice. Opevnění svahů z vegetačních tvárnic bude realizováno na silničním pozemku.

Stavba bude prováděna za úplné uzavírky silnice III/397 4. Provoz bude převeden na objízdné trasy. Celá stavba bude prováděna tak, aby byl po dobu výstavby zachován přístup ke všem objektům v lokalitě pro vozidla IZS.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 9176, 9177, 9178/1, 9184/1 a 9239 v katastrálním území Březany u Znojma a parc. č. 1555 v katastrálním území Čejkovice u Znojma, v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb (č. výkresu C.2.1 a C.2.2).
2. Pro provedení umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje parcela č. parc. č. 9176, 9177, 9178/1, 9184/1 a 9239 v katastrálním území Březany u Znojma a parc. č. 1555 v katastrálním území Čejkovice u Znojma. Na pozemku parc. č. 9184/1 v k. ú. Březany u Znojma bude pouze obnoven silniční příkop – bez zpevnění.
3. Stavební čára se neudává, neboť se jedná o dopravní stavbu, která je dána současnou trasou silnice na stávající úrovni terénu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou v lednu 2024 vypracovala právnická osoba DOPRAVOPROJEKT Ostrava a. s., IČO 42767377, Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava 2 a Viadesigne s. r. o., IČO 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav 2, ing. Zdeněk Vyňuchal, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 13025511; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:

   Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby – po vytýčení stavby, před pokládkou asfaltových vrstev, před uvedením do provozu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

    Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započetím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
13. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
14. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých

zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

15. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.

16. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.

17. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítí“), které provozuje EG.D, a. s.; CETIN a. s.; GasNet Služby, s. r. o.; Březanský vodovod, s. r. o. a obec Čejkovice. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

18. O povolení omezení provozu na silnici III/397 4 v předmětném úseku požádá stavebník nebo zhotovitel stavby u Městského úřadu Znojmo, odboru dopravy, nejméně 30 dnů před zahájením prací. Omezení provozu budou realizována tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost dotčených obcí dle stanoviska dopravního úřadu pro linkovou osobní dopravu. Předpokladem pro převedení objízdné trasy dle návrhu dopravních omezení je, že v době realizace předmětné akce nebudou na objízdných trasách výrazná dopraví omezení.

19. Přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

20. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.

21. Další stupeň dokumentace bude doplněn návrhem protiopatření na snížení vlivů stavebních a demoličních činností na okolí a bude obsahovat obecné požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci.

22. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.

    Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.

    Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.

23. Budou dodrženy podmínky formulované v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a účastníků řízení:

    23.1. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky formulované v závazném stanovisku orgánu odpadového hospodářství ze dne 15.02.2024, č. j.: MUZN 38624/2024, spis. zn. SMUZN 9692/2024 ŽIP/Ču:

    S odpady, které budou vznikat při realizací záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Průběžná evidence

odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

23.2. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky závazného stanoviska orgánu státní správy lesů ze dne 29.01.2024, č. j.: MUZN 25159/2024, spis. zn. SMUZN 6673/2024 ŽIP/Vel:

- při provádění prací nedojde k poškození okolního lesního porostu a nebudou káceny žádné dřeviny, rostoucí na lesních pozemcích,
- na pozemky určené k plnění funkcí lesa nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti, a to ani výkopová zemina mimo staveniště,
- výkopové práce je nutné provádět s maximální šetrností ke kořenovému systému stromů, ve zvláště exponovaných místech provést ruční výkop, případné řezy kořenů o průměru nad 5 cm musí být začištěny a ošetřeny přípravkem s fungicidním účinkem,
- před započetím stavby je nutné získat pravomocné rozhodnutí o dočasném nebo trvalém odnětí části lesního pozemku, kde bude zařízeno staveniště a budou probíhat stavební práce dle § 13, § 15 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon) a vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu realizace stavby,
- před vydáním kolaudačního rozhodnutí či povolení k trvalému užívání stavby, bude vydáno pravomocné rozhodnutí orgánu státní správy lesů o trvalém odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa, kde se bude nacházet stavba, včetně zpevněných ploch podle § 13, § 15 a § 16 lesního zákona a vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

24. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci společného povolení a bude dokončena v termínu **do 31.10.2024.**

25. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník stavebnímu úřadu předepsané doklady (ust. § 232 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2

Odůvodnění

Dne 13.03.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 08.04.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla kompletně doplněna dne 24.04.2024.

Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 30.04.2024, č. j. MUZN 97990/2024, zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 06.06.2024 mohli účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dále byli upozorněni, že po termínu 07.06.2024 bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že správní orgán vydá rozhodnutí ve věci pod dni 12.06.2024. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Účastníci řízení v průběhu řízení nevznesli žádné námitky ani nebyly navrženy nové důkazy.

Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomil MěÚ Znojmo, odbor dopravy, účastníky o zahájení řízení ve věci vydání společného povolení a dále o možnosti vyjádřit se k pokladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo od 30.04.2024 do 16.05.2024, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 15.05.2024.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – obec Břežany, IČO 00292583, Břežany 103, 671 65 Břežany; obec Čejkovice, IČO 00637378, Čejkovice 4, 671 78 Jiřice u Miroslavi; vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být stavební záměr uskutečněn – Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; obec Břežany, IČO 00292583, Břežany 103, 671 65 Břežany u Znojma; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem: parc. č. 9186, 9188, 9189, 9190, 9191, 9205, 9208, 9211, 9212, 9215, 9216, 9219, 9220, 9223, 9225, 9226, 9227, 9228, 9229, 9232, 9233, 9237, 9238, 9240, 9241, 9242, 9243, 9244, 9245, 9246, 9247, 9248 a 9305 v katastrálním území Břežany u Znojma, parc. č. 1522, 1529, 1554, 1556, 1557, 1562, 1564, 1566, 1568, 1570, 1572, 1574, 1591, 1608, 1609, 1610, 1612, 1616, 1620, 1622, 1626, 1628, 1629 a 1633 v katastrálním území Čejkovice u Znojma; vlastníci staveb technické infrastruktury – Břežanský vodovod, s. r. o., IČO 25592025, Břežany 103, 671 65 Břežany u Znojma; obec Čejkovice, IČO 00637378, Čejkovice 4, 671 78 Jiřice u Miroslavi; EG.D, a. s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha.

Doklady předložené k řízení

- Projektová dokumentace pro společné povolení ve dvojím vyhotovení.
- Zastavovací plány zpracované na podkladu katastrální mapy.
- Plán kontrolních prohlídek stavby.
- MěÚ Znojmo, odbor ÚP a SR – závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona ze dne 07.02.2024 č. j. MUZN 32074/2024, spis. zn. SMUZN 6532/2024 UPL/Spo.
- Ministerstvo obrany ČR, sekce majetková, vyjádření ze dne 02.02.2024, spis. zn. 170027/2024-1322-OÚZ-BR, č. j. MO 105720/2024-1322 a ze dne 27.11.2023, spis. zn. 165830/2023-1322-OÚZ-BR, č. j. MO 918939/2023-1322.
- MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 15.02.2024, č. j. MUZN 23346/2024, spis. zn. 7009/2024 ZIP/Pou.
- MěÚ Znojmo, OŽP, závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství dne 15.02.2024, č. j. MUZN 38624/2024, spis. zn. SMUZN 9692/2024 ŽIP/Ču.
- MěÚ Znojmo, odbor dopravy, souhlas s kácením dřevin ze dne 01.02.2024, č. j. MUZN 28357/2024, spis. zn. SMUZN 6560/2024 DOP/Zi.
- MěÚ Znojmo, odbor dopravy – vyjádření ze dne 22.04.2024, č. j. MUZN 90645/2024, spis. zn. SMUZN 19547/2024 DOP/Zi.
- KÚ JmK, OŽP, souhrnné stanovisko ze dne 14.02.2024, č. j. JMK 23838/2024, sp. zn. S-JMK 13368/2024 OŽP.
- KÚ JmK, odbor dopravy, vyjádření ze dne 26.01.2024, č. j. JMK 14797/2024, spis. zn. S-JMK 13603/2024 OD.
- Vyjádření Kordis JmK ze dne 26.02.2024.
- Stanovisko KHS ze dne 12.02.2024, č. j. KHSJM 06387/2024/ZN/HOK spis. zn. S-KHSJM 01779/2024.
- MěÚ Znojmo, OŽP, závazné stanovisko orgánu státní správy lesů ze dne 29.01.2024, č. j. MUZN 25159/2024, spis. zn. SMUZN 6673/2024 ZIP/Vel.
- Vyjádření AÚ AV ČR ze dne 29.01.2024, zn. ARUB 647/2023.
- Vyjádření KŘ PČR DI Znojmo ze dne 12.02.2024, č. j. KRPB 19692/Čj-2024-061306-LO.
- Vyjádření VAS a. s. ze dne 12.04.2024.

- Vyjádření EG.D, a. s., ze dne 30.01.2024, zn. P6546-27113087 a ze dne 16.11.2023, zn. M40715-26279378.
- Stanovisko GasNet Servis, s. r. o. ze dne 06.02.2024, zn. 5002960774 a ze dne 16.11.2023, zn. 5002929714.
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a. s., ze dne 16.11.2023, zn. MW9910236920619251.
- Vyjádření T-mobile Czech Republic a. s. ze dne 16.11.2023, zn. E59269/23.
- Vyjádření České Radiokomunikace a. s. ze dne 17.11.2023, zn. UPTS/OS348192/2023.
- Vyjádření Nej,cz s. r. o. ze dne 28.11.2023, zn. VYJNEJ-2023-15283-01.
- Vyjádření CETIN a. s. ze dne 26.02.2024, č. j. 25208/24 a ze dne 16.11.2023, č.j. 326300/23.
- Stanovisko SÚS JmK, p. o. k., oblast Západ, ze dne 12.04.2024 a ze dne 20.11.2023, zn. 27923/2023.
- Vyjádření Břežanský vodovod, s. r. o., ze dne 20.11.2023.
- Vyjádření obce Břežany ze dne 30.01.2024, č. j. OÚ Břež 124/2024 a ze dne 20.11.2023.
- Vyjádření obce Čejkovice ze dne 30.01.2024 a ze dne 21.11.2023.
- Rozhodnutí OÚ Břežany ze dne 31.01.2024, č. j. OÚ Břež 126/2024.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Souhlas vlastníků dotčených pozemků a staveb podle ust. § 184a odst. 2 stavebního zákona, tj. na situačním výkresu projektové dokumentace, stavebník nedokládá, jelikož se jedná o stavbu ve smyslu ust. 184a odst. 3 stavebního zákona. Pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr je stanoven účel vyvlastnění zákonem (ust. § 17 odst. 2 písm. a/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu

a) Námitkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba CETIN a. s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v bodě 17. podmínek pro provedení stavby.

   Námitky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

   Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve společném řízení speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a je přípustné z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování dle ust. § 96b stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti podanému návrhu. V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení, opatřený doložkou právní moci, ověřenou dokumentaci a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (viz podmínka č. 4. povolení).

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle speciální stavební úřad vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem a obecnému stavebnímu úřadu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Ivana ZÍTKOVÁ v. r.

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Oprávněná úřední osoba: Bc. Ivana ZÍTKOVÁ

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 sazebníku v části Osvobození).

Příloha

ověřená dokumentace stavby – obdrží stavebník a obecný stavební úřad po nabytí právní moci společného povolení spolu se štítkem „STAVEBNÍ ZÁMĚR POVOLEN“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a OÚ Březany a Čejkovice a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.
S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne _____

Sejmuto dne _____

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží

Účastník společného řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Navrhovatel a vlastníci dotčených nemovitostí
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Obec Březany, IDDS: gnpbmqn, sídlo: Březany č.p. 103, 671 65 Březany u Znojma

Dotčené správní orgány
Jihomoravský kraj, odbor ŽP KÚ JmK, IDDS: x2pbqzq
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydai6g
MěÚ Znojmo, odbor územního plánování, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2
MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:
osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno parc. č. 9186, 9188, 9189, 9190, 9191, 9205, 9208, 9211, 9212, 9215, 9216, 9219, 9220, 9223, 9225, 9226, 9227, 9228, 9229, 9232, 9233, 9237, 9238, 9240, 9241, 9242, 9243, 9244, 9245, 9246, 9247, 9248, 9305 v katastrálním území Březany u Znojma, parc. č. 1522, 1529, 1554, 1556, 1557, 1562, 1564, 1566, 1568, 1570, 1572, 1574, 1591, 1608, 1609, 1610, 1612, 1616, 1620, 1622, 1626, 1628, 1629, 1633 v katastrálním území Čejkovice u Znojma,

rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou.

Obecní úřad Březany, IDDS: gnpbmqn a Obecní úřad Čejkovice, IDDS: 259a9wk
žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup